

Titelblad

Opdrachtgever:

Beleggings- en Beheersmaatschappij Dornick B.V.

Onderzochte bouwwerk, constructie of object:

Woonzorgcentrum Nijeveld
Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

Opdrachtnemer:

VDM BV

SCA-Procescertificaat: 07-D070014

Rapportnummer:

M240565

Versie: 1

Uitgevoerd door:

5.1.2e

5.1.2e

Technisch verantwoordelijke:

5.1.2e

5.1.2e

Datum veldonderzoek:

27-9-2024

Autorisatiedatum:

31-1-2025

Rapportage verloopt op:

31-1-2028

Status rapportage:

Definitief



Asbestinventarisatie conform het certificatieschema voor het procescertificaat asbestinventarisatie dat is vastgesteld door de Stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

Opdrachtgever:

Beleggings- en Beheersmaatschappij Dornick B.V.

Contactpersoon: 5.1.2e

Postadres: Postbus 1136

Postcode en plaats: 6501 BC Nijmegen

Telefoonnummer: 5.1.2e

Projectgegevens:

Asbestinventarisatie conform het certificatieschema voor het procescertificaat asbestinventarisatie dat is vastgesteld door de Stichting Ascert als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

Onderzochte bouwwerk, constructie of object: woonzorgcentrum Nijeveld

Adres: Heyendaalseweg 117

Postcode en plaats: 6525 AH Nijmegen

DIA/rapporteur: 5.1.2e

5.1.2e

Datum onderzoek: 27-9-2024

Projectnummer: M240565

Opdrachtnemer:

VDM BV

Eindstraat 42

5801 CR Venray

Telefoon: 0478-649157

Faxnummer: 0478-649158

info@asbestinbeeld.nl

www.asbestinbeeld.nl

SCA-Procescertificaat: 07-D070014

Correspondentieadres:

VDM BV

Postbus 10

5825 ZG Overloon

Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen het inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op de actuele situatie en de geldende regelgeving. Veranderingen in het bouwwerk of object dienen dan te zijn beoordeeld op gevolgen voor de aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten etc. Deze dienen te zijn geregistreerd en te zijn toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat verwijdering kan plaatsvinden. In geval er geen veranderingen zijn, of veranderingen zonder gevolgen, dient dit eveneens te worden geregistreerd en te zijn toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat verwijdering kan plaatsvinden.

Gebruik van deze rapportage door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is, zonder toestemming van VDM BV, niet toegestaan.

Tevens is VDM BV niet aansprakelijk voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud.

5.1.2e

5.1.2e

Inhoud

1	Samenvatting	4
1.1	Specificatie reikwijdte onderzoeksgebied.....	4
1.2	Specificatie geschiktheid rapportage.....	4
1.3	Specificatie doel rapportage.....	4
1.4	Beperkingen rapportage.....	4
1.5	Specificatie asbestverontreiniging.....	5
1.6	Specificatie aangetroffen bronnen.....	5
2	Omschrijving van de opdracht.....	5
3	Methoden	8
4	Deskresearch.....	9
5	Bepalen van de indeling in een risicoklasse t.b.v. asbestinventarisatie	10
6	Terugschalingsmetingen conform NEN 2939.....	11
7	Aansprakelijkheid	11
8	Conclusies	12
	Bijlage plattegrond:	19
	Bijlage bemonsterde toepassing:.....	31
	Bijlage asbestvrij toepassingen conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen	59
	Bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte:.....	61
	Bijlage overzicht niet asbestverdachte toepassingen:	62
	Bijlage Procescertificaat Asbestinventarisatie	65

Bijlage Plan van aanpak asbestverwijdering ketels

Bijlage Analysecertificaat

Bijlage SMA-rt

Alle aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen vallen niet meer onder verantwoordingen van VDM BV, tenzij deze gegevens door VDM BV aantoonbaar zijn gevalideerd. Dit geldt ook voor via het internet werkende systemen van gegevensuitwisseling. Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen het inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan dient het inventarisatierapport getoetst te worden op actualiteit. Veranderingen in het bouwwerk of object dienen dan te zijn beoordeeld op gevolgen voor de aanwezigheid van asbest, asbesthoudende materialen etc. Deze dienen te zijn geregistreerd en te zijn toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat verwijdering kan plaats vinden.

In geval er geen veranderingen zijn, of veranderingen zonder gevolgen, dient dit eveneens te worden geregistreerd en te worden toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat de verwijdering kan plaats vinden.

Eigendommen van de klant zullen worden beschermd middels geheimhouding. Wij rapporteren alleen aan de opdrachtgever. Indien derden informatie willen wordt dit alleen na schriftelijke bevestiging van de opdrachtgever verstrekt.

1 Samenvatting

In opdracht van Beleggings- en Beheersmaatschappij Dornick B.V. te Nijmegen is door **5.1.2e** op 27-9-2024, het woonzorgcentrum Nijeveld gelegen aan Heyendaalseweg 117 te Nijmegen conform het certificatieschema voor het procescertificaat asbestinventarisatie dat is vastgesteld door de Stichting Ascert als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit geïnventariseerd op de aanwezigheid van asbest en/of asbesthoudende materialen.

1.1 Specificatie reikwijdte onderzoeksgebied

- ☒ Het onderzoeksgebied betreft het woonzorgcentrum Nijeveld
- ☐ Betreft uitsluitend de binnenzijde van het aangegeven bouwwerk
- ☒ Onderzoeksgebied wordt op de plattegrond(en) in de bijlage duidelijk aangegeven.
(deel/delen van het) bouwwerk is/zijn onderzocht en indien van toepassing.

Toelichting: Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van een eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit

1.2 Specificatie geschiktheid rapportage

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☐ Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☒ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten en voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.
- ☐ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

1.3 Specificatie doel rapportage

Het doel van de inventarisatie is het updaten van rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen en het in kaart brengen van mogelijk asbesthoudende materialen

1.4 Beperkingen rapportage

Plaatsen die niet onderzocht zijn:

Gezien het karakter van de opdracht, waarbij teneinde de gebruiksfunctie niet te compromitteren, destructief onderzoek niet mogelijk was, heeft onderzoek naar asbesthoudende toepassingen op de volgende locaties niet plaatsgevonden:

De gemetselde schachten (binnenzijde), de spouwmuren (langs kozijnen), de vloer onder de vaste asbestvrije vloerbedekking ten behoeve van de begane grond met uitzondering van de natuurstenenvloer, meszekering, de oude gietijzeren radiators, remschoenen t.b.v. liftinstallaties en de dakbedekking zijn niet onderzocht.

Vermoeden van niet direct waarneembaar asbest:

Tijdens het onderzoek zijn in de onderstaande tabel weergegeven de vermoede, maar in het licht van de verstrekte onderzoeksopdracht niet (direct) waargenomen asbesthoudende materialen:

Ruimte	Plaats	Vermoede toepassing
woonzorgcentrum	schoorsteenkanaal (binnenzijde)	asbesthoudende kanalen
woonzorgcentrum	spouwmuren (langs kozijnen)	asbesthoudende vochtkering
woonzorgcentrum	vloer onder de vaste asbestvrije vloerbedekking t.b.v. begane grond met uitzondering van de natuurstenenvloer	asbesthoudende vloerafwerking
woonzorgcentrum	liftkamer 2	asbesthoudende meszekering
woonzorgcentrum	oude gietijzeren radiators	asbesthoudende pakkingen
woonzorgcentrum	liftkamer 1 en 2	asbesthoudende remschoenen
woonzorgcentrum	dakbedekking	asbesthoudende bitumen

Aanvullend onderzoek naar de in bovenstaande tabel genoemde vermoede toepassingen is noodzakelijk indien de aanvankelijke aanleiding voor dit onderzoek wijzigt en bijvoorbeeld voorafgaand aan sloop of renovatie, waarbij de constructieve integriteit wordt aangetast.

1.5 Specificatie asbestverontreiniging

- ☐ Er zijn door de DIA geen (mogelijke) verontreinigingen aangetroffen.
- ☒ Er zijn door de DIA op plaatsen binnen het onderzoeksgebied (mogelijke) verontreinigingen aangetroffen. Zie bron 19.
- ☒ De opdrachtgever is geadviseerd direct passende maatregelen treffen, waaronder het afsluiten van de betreffende ruimte en deze niet meer te betreden totdat sanering door een erkend asbestverwijderingsbedrijf heeft plaatsgevonden.
- ☒ De aangetroffen verontreinigingen zijn met behulp van kleefmonsters nader ingekaderd.
- ☐ Er is geadviseerd om een risicobeoordeling conform NEN 2991: 2015 te doen plaatsvinden.
- ☐ Er heeft een risicobeoordeling conform NEN 2991: 2015 plaatsgevonden.
- ☒ Risicobeoordeling ten behoeve van renovatie/sloop (SMA-rt)

1.6 Specificatie aangetroffen bronnen

De volgende materialen zijn bemonsterd tijdens de inventarisatie:

bron	toepassing	ruimten	locatie	hoeveelheid	monster	percentage	soort	risicoklasse
1	doek	cv ruimte	tussen beugels en afvoerkanaal	3 stuks	M01	60% - 100%	chrysotiel	2 containment
2	board	liftmachinekamer	deur	1 stuks	M02	5% - 10% 15% - 30%	chrysotiel amosiet	1
3	pakking	kelder en cv ruimte	tussen flensen en afsluiters	144 stuks	M05	30% - 60%	chrysotiel	1
4	vlakke plaat	1e t/m 8e verdieping	borstwering in buitenkozijn	242m ²	M06	10% - 15% 2% - 5%	chrysotiel amosiet	2a openlucht
5	vensterbank	1 ^e verdieping t/m 8e verdieping	tegen kozijn binnenzijde ruimte	295m ¹	M07	10% - 15%	chrysotiel	1
6	vensterbank	begane grond	op metselwerk voor kozijn	64m ¹	M07	10% - 15%	chrysotiel	2 containment
7	vensterbank	trappenhuis begane grond t/m 8e verdieping en wasruimte	op metselwerk voor kozijn	54m ¹	M07	10% - 15%	chrysotiel	1
8	kit	kelder t/m 8e verdieping	beglazing, in kozijnen	3850m ¹	M08a, M08b en M11a	0,1% - 2% 2% - 5%	chrysotiel anthofylliet	2a openlucht
9	bitumen	dak	rondom luchtkanaal	3x 16m ²	M10a en M10b	2% - 5%	chrysotiel	2 openlucht
10	board	kelder	bovenlicht technische ruimte en werkplaats	2x ca 1m ²	M13	15% - 30% 2% - 5%	chrysotiel amosiet	2a containment
11	dorpel	kelder en 8e verdieping	opslagkast en verblijfsruimte	2 stuks	M15	10% - 15%	chrysotiel	2 containment
12	vensterbank	kelder	werkplaats	1 stuks	M07	10% - 15%	chrysotiel	1
13	plaatmateriaal	kelder richting begane grond	stootbord trappenhuis	2x 6m ²	M16	10% - 15%	chrysotiel	2 containment
14	board	kelder en begane grond	plafond toiletgroep en wand bergkast	4x 2,5m ² en 1x 0,5m ²	M17	15% - 30% 15% - 30%	chrysotiel amosiet	2a containment
15	kit	begane grond	beglazing, wasruimte	40m ¹	M08a, M08b en M11a	0,1% - 2% 2% - 5%	chrysotiel anthofylliet	2a containment
16	pakking	kruipruimte	lampfitting	4 stuks	M21	30% - 60%	chrysotiel	1
17	pakking	kelder	traforuimte, trafo tussen flens	1 stuks	M19 en M20	beiden 30% - 60%	chrysotiel	1
18	pakking	liftkamer 1	radiator tussen flens	2 stuks	M22	30% - 60%	chrysotiel	1
19	ketel Remeha gas 6 bj. 1968	cv ruimte	verwerkt in ketel 1	1 stuks	M20	30% - 60%	chrysotiel	2 containment

20	ketel Viessmann Paromat R. 13152-56 bj. 1980	cv ruimte	verwerkt in ketel 2	1 stuks	15	> 60%	chrysotiel	2 containment
21	spiraalkachel REF 220 volt 1500 watt bj. 1987	liftkamer 2	verwerkt in spiraalkachel	1 stuks	NB	n.v.t.	n.v.t.	bron asbestvrij
22	kit	4e en 8e verdieping	afdichting kozijnen centrale gang/leefruimten	ca 150m1	1 en 2	beiden <0,1%	n.v.t.	bron asbestvrij
23	plaatmateriaal	kelder	vloer, technische ruimte	1 stuks	3	<0,1%	n.v.t.	bron asbestvrij
24	koord	kelder t/m 8e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	9 stuks	4	<0,1%	n.v.t.	bron asbestvrij
25	lijm	kelder t/m 8e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	1000m2	5 t/m 10	allen <0,1%	n.v.t.	bron asbestvrij
26	kleefmonster	liftkamer 1	vloer	4 stuks verdeeld over 12m2	11 t/m 14	allen 0 vezels	n.v.t.	bron asbestvrij

Zuivere maten in het werk te meten en te controleren.

2 Omschrijving van de opdracht

In opdracht van Beleggings- en Beheersmaatschappij Dornick B.V. te Nijmegen is door 5.1.2e 5.1.2e op 27-9-2024, de woonzorgcentrum Nijvelt gelegen aan Heyendaalseweg 117 te Nijmegen conform het certificatieschema voor het procescertificaat asbestinventarisatie dat is vastgesteld door de Stichting Ascert als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit geïntervieweerd op de aanwezigheid van asbest en/of asbesthoudende materialen. Het doel van de inventarisatie is het updaten van rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen en het in kaart brengen van mogelijk asbesthoudende materialen.

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van asbest en/of asbesthoudende materialen in en/of het gebouw, bouwkundige eenheid en/of object welke vernoemd is in paragraaf 1 en het bepalen van de risico's van het aanwezige asbest en/of asbesthoudende materialen. Naast de locatie, bereikbaarheid van de plaatsen, de wijze van bevestiging en de afmetingen van het asbest en/of asbesthoudend materiaal, zal tevens het type en de hechtgebondenheid van het asbest en/of asbesthoudend materiaal bepaald worden. Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

Deze rapportage kan als basis dienen voor:

1. het indienen van een sloopmelding bij het omgevingsloket.
2. het aanvragen van een omgevingsvergunning bij het omgevingsloket.
3. het informeren van (onder)aannemers en gebruikers van het gebouw/object, om op een veilige manier om te gaan met de aangetroffen asbesthoudende toepassingen.
4. het opstellen van een kostenraming voor de sanering van de aangetroffen asbesthoudende materialen.
5. www.omgevingswet.overheid.nl

Er zal binnen het kader van deze opdracht geen onderzoek worden gedaan naar de eventuele gezondheidsrisico's als gevolg van het eventueel aan te treffen asbesthoudend materiaal.

Binnen het kader van deze opdracht wordt geen onderzoek verricht naar de eventuele aanwezigheid van asbest in de bodem en valt buiten de reikwijdte van het vigerende certificatieschema voor het proces asbestinventarisatie. Voor asbest en/of asbesthoudend materiaal in bodem verwijzen wij u naar de NEN 5707 en BRL SIKB 2000 Protocol 2018: Locatie- inspectie en monsterneming van asbest in bodem.

Het onderzoek is uitgevoerd conform het vigerende certificatieschema voor het proces asbestinventarisatie. VDM BV is met certificaat 07-D 070014 door Normec Certification te Geldermalsen volgens deze richtlijn gecertificeerd.

3 Methoden

Materialmonsters

Van alle “asbestverdachte” toepassingen wordt per type toepassing minimaal 1 materiaalmonster genomen.

Bij het nemen van materiaalmonsters moet de concentratie asbeststof in de lucht zo laag mogelijk worden gehouden. Hiervoor worden de volgende arbeids- en milieu hygiënische maatregelen genomen:

De bron goed impregneren/bevochtigen en/of intapen;

Het materiaal zo min mogelijk beschadigen, breken of verpulveren;

Het vrijkomende asbeststof afzuigen middels een hiervoor bestemde stofzuiger.

Nadat de locatie van het monster is geïmpregneerd, wordt met behulp van passend gereedschap een materiaalmonster genomen. Het materiaalmonster wordt vervolgens in een daarvoor bestemd plastic zakje dubbel verpakt en voorzien van een sticker met de tekst “asbestverdacht” en de exacte locatie wordt beschreven. Dit kenmerk is te herleiden in de uiteindelijke rapportage.

Na de monsternamen worden de gebruikte gereedschappen gereinigd met in acht name van de arbeids- en milieu hygiënische aspecten. De stofzuiger wordt vervolgens dubbel verpakt en voorzien van een “asbest” sticker.

Ingeval door de monsterneming de kwaliteit of de functionaliteit van het onderzoeksbouwwerk /de constructie wordt aangetast, zal monsterneming achterwege blijven.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na de bemonstering wordt het breuk-/snijvlak ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden veiligheidsmaatregelen getroffen ter bescherming van mens en omgeving. De bemonstering kan geschieden met behulp van:

- Mes
- Punttang
- Combinatietang
- Kurkboor
- Tape

De keuze van het gereedschap is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de conditie van het materiaal.

De keuze van de toegepaste persoonlijke beschermingsmiddelen is afhankelijk van de hechtgebondenheid van de te bemonsteren materialen. De indeling is als volgt:

- PBM: persoonlijke beschermingsmiddelen (1/2 gelaatsmasker, weggooioverall, handschoenen) en geen onbevoegden in de bemonsteringsruimte/omgeving.
- PBM: persoonlijke beschermingsmiddelen (volgelaatsmasker met interne aandrijving, weggooioverall, handschoenen) en geen onbevoegden in de bemonsteringsruimte/omgeving.

4 Deskresearch

Er heeft allereerst overleg met 5.1.2e (Beleggings- en Beheersmaatschappij Dornick B.V.) d.d. 24-6-2024 plaatsgevonden. De relevante informatie die uit het overleg naar voren is gekomen, is dat er conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen zijn er in het woonzorgcentrum asbesthoudende materialen aanwezig. Op de aangeleverde tekening(en) zijn geen asbesthoudende toepassingen weergegeven. Het woonzorgcentrum is de loop der jaren diverse malen gerenoveerd. In 2002 is de 1^e en 2^e verdieping, 2013 de 6^e verdieping en in 2014 de 5 en 7^e verdieping gerenoveerd. In 2015 is het gehele woonzorgcentrum verbouwd in verband met brandveilig maken. Het doel van de inventarisatie is het updaten van rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen van de woonzorgcentrum Nijeveld en het in kaart brengen van mogelijk asbesthoudende materialen. Het bouwjaar van het woonzorgcentrum Nijeveld is 1971. Het vooronderzoek asbestinventarisatie is conform Artikel 16, beschreven in Staatscourant Nr. 12702 18-4-2024 uitgevoerd.

Bouwtekening/bestek	omschrijving
sectie	Hatert B 5189
tekening/bestek nummer	ongenummerd
datum	n.v.t.
gemeente	Nijmegen

5 Bepalen van de indeling in een risicoklasse t.b.v. asbestinventarisatie

De inventarisatie van asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructie-onderdelen in een bouwwerk of object is gericht op het vaststellen van de blootstellingrisico's bij het verwijderen ervan. De bepalende factoren daarbij zijn o.a. de aard van het asbest, asbesthoudende product, asbestbesmet materiaal of asbestbesmet constructieonderdeel, de wijze waarop het is aangebracht en daarmee de methode van verwijderen en de beschermingsmaatregelen. De vaststelling van de risicoklasse dient aantoonbaar gedocumenteerd uitgevoerd te zijn op basis van de resultaten van de inventarisatie. De indeling in risicoklassen is gebaseerd op het Arbobesluit. Er zijn drie risicoklassen gedefinieerd, elk met een eigen specifiek veiligheidsregime. Deze risicoklassen zijn volgens het volgende globale model ingedeeld:

Risicoklasse beschrijving van de belangrijkste kenmerken

- Risicoklasse 1: verwachte emissie bij verwijdering = < 2000 vezels/m³.
- Risicoklasse 2: > 2000 vezels/m³.
- Risicoklasse 2A: > 2000 vezels/m³ en amfibool asbest, uitgezonderd bij < 2,5 m² losliggend oppervlak; < 2% amfiboolhoudend of bij gebruik van mini-containment of glove-bag methode.

	Risicoklasse		
	1	2	2A
Serpentijn	-	<2000	>2000
Amfibool	<2000	-	>2000
Gemengd	Am <2000	<2000	>2000
	Ch <2000	>2000	>2000

Om een juiste indeling te kunnen maken zijn niet alleen gegevens nodig over het asbesthoudende materiaal (aard, samenstelling, asbestgehalte, graad van verwerking/aantasting, wijze van bevestiging etc.). De inventariseerder moet óók op de hoogte zijn van de verwijderingstechnieken en -methoden die beschikbaar zijn. Immers, de combinatie van materiaaleigenschappen en de bij demontage of sloop gebruikte technieken bepalen uiteindelijk het concentratieniveau aan asbest in de lucht tijdens de asbestinventarisatie.

Opmerkingen

1. De indeling van de risicoklassen dient te geschieden conform de vigerende wet- en regelgeving op basis van genoemde parameters. Zie par. 3.3.1.
2. Het ministerie van SZW heeft een geautomatiseerd databestand geïntroduceerd met behulp waarvan de risicoklasse-indeling kan worden bepaald. Daarbij is een eenduidige en uniforme vaststelling van de risicoklassen en overdracht van gegevens met betrekking tot de bijbehorende verwijderingsvoorwaarden en beschermingsmaatregelen naar een asbestverwijderingsbedrijf verzekerd.
3. Dit databestand is beschikbaar onder de naam SMA-rt (zie par. 3.4.6 en 3.4.7).
4. De Arbeidsinspectie hanteert bij haar toezicht- en handhavingsactiviteiten SMA-rt.

In de bijlage SMA-rt zijn de volgende waarnemingen vermeld.

- **Wijze van demonteren of slopen van de asbesthoudende materialen;**
- **Samenvatting van de gevonden verwijderingsvoorwaarden met de daarbij gevonden risicoklasseindeling.**

6 Terugschalingsmetingen conform NEN 2939

De Stoffenmanager (SMA-rt) is de praktische uitwerking van het TNO-rapport R2004/523 "Risicogerichte classificatie van werkzaamheden met asbest" en de in dat kader ontwikkelde database met asbestconcentratietingen bij diverse activiteiten aan diverse asbesthoudende materialen genaamd SMA-rt. Het kan voorkomen dat voor bepaalde specifieke activiteiten en/of nieuw ontwikkelde saneringsmethoden geen gegevens beschikbaar zijn met betrekking tot de asbestvezelconcentraties in de lucht. In dat geval zal SMA-rt de zwaarste risicoklasse aangeven op basis van het asbesthoudende product. Echter, het is mogelijk om voor bovenstaande handelingen de risicoklasse omlaag te brengen door het uitvoeren van zogenaamde validatiemetingen, ook wel 'terugschalingsmetingen' genoemd. Deze handleiding NEN 2993 is geschikt gemaakt voor de uitvoering van metingen ter bepaling van het blootstellingsrisico bij handelingen aan asbest zodat een risicoklasse kan worden bepaald zoals beoogd in het Arbeidsomstandighedenbesluit. De resultaten kunnen daarna eventueel worden toegevoegd aan SMA-rt. De beschreven methode NEN 2993 zal mogelijk in de toekomst worden overgenomen in of vervangen door de in ontwerp zijnde NEN 2939 en kan dan worden gebruikt als handleiding. Indien de risicoklasse gebaseerd is op een validatieonderzoek wordt het rapport van dat onderzoek als bijlage opgenomen in dit asbestinventarisatierapport.

7 Aansprakelijkheid

Ondanks de zorgvuldige wijze van voorbereiding en uitvoering van deze inventarisatie kan niet worden gegarandeerd dat alle asbest en/of asbesthoudende materialen, mede gelet op het feit dat er meer dan 3500 toepassingen bekend zijn, zijn opgemerkt. Tijdens de renovatie of sloopwerkzaamheden dient men alert te blijven op asbestbronnen die niet in het uitgevoerde onderzoek zijn gedetecteerd. Hoewel de werkzaamheden door VDM BV naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap worden uitgevoerd, kan VDM BV derhalve geen garanties geven met betrekking tot de resultaten. In voorkomend geval zal VDM BV, indien nodig, met spoed een aanvullend onderzoek en hierbij benodigde rapportage verzorgen teneinde risico's door onverhoopte emissie van asbestvezels te beperken.

8 Conclusies

Het asbestonderzoek wordt met de grootste nauwkeurigheid uitgevoerd waarbij al het asbesthoudende materiaal, dat met de gehanteerde onderzoeksmethode is aangetroffen in dit uiteindelijke rapport is vermeld.

De volgende materialen zijn bemonsterd tijdens de inventarisatie:

bron	toepassing	ruimten	locatie	hoeveelheid	monster	percentage	soort	risicoklasse
1	doek	cv ruimte	tussen beugels en afvoerkanaal	3 stuks	M01	60% - 100%	chrysotiel	2 containment
2	board	liftmachinekamer	deur	1 stuks	M02	5% - 10% 15% - 30%	chrysotiel amosiet	1
3	pakking	kelder en cv ruimte	tussen flensen en afsluiters	144 stuks	M05	30% - 60%	chrysotiel	1
4	vlakke plaat	1e t/m 8e verdieping	borstwering in buitenkozijn	242m ²	M06	10% - 15% 2% - 5%	chrysotiel amosiet	2a openlucht
5	vensterbank	1e verdieping t/m 8e verdieping	tegen kozijn binnenzijde ruimte	295m ¹	M07	10% - 15%	chrysotiel	1
6	vensterbank	begane grond	op metselwerk voor kozijn	64m ¹	M07	10% - 15%	chrysotiel	2 containment
7	vensterbank	trappenhuis begane grond t/m 8e verdieping en wasruimte	op metselwerk voor kozijn	54m ¹	M07	10% - 15%	chrysotiel	1
8	kit	kelder t/m 8e verdieping	beglazing, in kozijnen	3850m ¹	M08a, M08b en M11a	0,1% - 2% 2% - 5%	chrysotiel anthofylliet	2a openlucht
9	bitumen	dak	rondom luchtkanaal	3x 16m ²	M10a en M10b	2% - 5%	chrysotiel	2 openlucht
10	board	kelder	bovenlicht technische ruimte en werkplaats	2x ca 1m ²	M13	15% - 30% 2% - 5%	chrysotiel amosiet	2a containment
11	dorpel	kelder en 8e verdieping	opslagkast en verblijfsruimte	2 stuks	M15	10% - 15%	chrysotiel	2 containment
12	vensterbank	kelder	werkplaats	1 stuks	M07	10% - 15%	chrysotiel	1
13	plaatmateriaal	kelder richting begane grond	stootbord trappenhuis	2x 6m ²	M16	10% - 15%	chrysotiel	2 containment
14	board	kelder en begane grond	plafond toiletgroep en wand bergkast	4x 2,5m ² en 1x 0,5m ²	M17	15% - 30% 15% - 30%	chrysotiel amosiet	2a containment
15	kit	begane grond	beglazing, wasruimte	40m ¹	M08a, M08b en M11a	0,1% - 2% 2% - 5%	chrysotiel anthofylliet	2a containment
16	pakking	kruipruimte	lampfitting	4 stuks	M21	30% - 60%	chrysotiel	1
17	pakking	kelder	traforuimte, trafo tussen flens	1 stuks	M19 en M20	beiden 30% - 60%	chrysotiel	1
18	pakking	liftkamer 1	radiator tussen flens	2 stuks	M22	30% - 60%	chrysotiel	1
19	ketel Remeha gas 6 bj. 1968	cv ruimte	verwerkt in ketel 1	1 stuks	M20	30% - 60%	chrysotiel	2 containment
20	ketel Viessmann Par 5.1.2e 13152-56 bj. 1980	cv ruimte	verwerkt in ketel 2	1 stuks	15	> 60%	chrysotiel	2 containment
21	spiraalkachel REF 220 volt 1500 watt bj. 1987	liftkamer 2	verwerkt in spiraalkachel	1 stuks	NB	n.v.t.	n.v.t.	bron asbestvrij

22	kit	4e en 8e verdieping	afdichting kozijnen centrale gang/leefruimten	ca 150m ¹	1 en 2	beiden <0,1%	n.v.t.	bron asbestvrij
23	plaatmateriaal	kelder	vloer, technische ruimte	1 stuks	3	<0,1%	n.v.t.	bron asbestvrij
24	koord	kelder t/m 8e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	9 stuks	4	<0,1%	n.v.t.	bron asbestvrij
25	lijm	kelder t/m 8e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	1000m ²	5 t/m 10	allen <0,1%	n.v.t.	bron asbestvrij
26	kleefmonster	liftkamer 1	vloer	4 stuks verdeeld over 12m ²	11 t/m 14	allen 0 vezels	n.v.t.	bron asbestvrij

Zuivere maten in het werk te meten en te controleren.

Conclusie en aanbeveling bron 1: Het doek is asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de gebondenheid van het product.

Opmerking bron 1: Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen. In de cv ruimte zijn diverse objecten aanwezig. Zie bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte.

Conclusie en aanbeveling bron 2: Het board op de deur is asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de gebondenheid van het product.

Opmerking bron 2: Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen. In de cv ruimte zijn diverse objecten aanwezig. Zie bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte.

Conclusie en aanbeveling bron 3: De pakkingen zijn asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 3: Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen. In de cv ruimte zijn diverse objecten aanwezig. Zie bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte.

Conclusie en aanbeveling bron 4: De borstweringen zijn asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 4: Na aanvullend onderzoek op de spouwmuur (t.b.v. vochtkering) is mogelijk om de bron conform risicoklasse 1 te verwijderen. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 5: De vensterbanken zijn asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 5: De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 6: De vensterbanken zijn asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 6: De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 7: De vensterbanken zijn asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 7: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 8: De kit is asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 8: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 9: De bitumen is asbesthoudend en licht beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 9: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 10: Het board is asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de gebondenheid van het product.

Opmerking bron 10: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 11: De dorpels zijn asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 11: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen

Conclusie en aanbeveling bron 12: De vensterbank is asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron op korte termijn te laten verwijderen hiervoor geldt een verplichting tot sanering in het kader van Productbesluit Asbest artikel 4, 5 en 6.

Opmerking bron 12: De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen

Conclusie en aanbeveling bron 13: Het plaatmateriaal is asbesthoudend en licht beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 13: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen

Conclusie en aanbeveling bron 14: Het board is asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de gebondenheid van het product.

Opmerking bron 14: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen

Conclusie en aanbeveling bron 15: De kit is asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 15: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 16: De pakkingen zijn asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 16: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 17: De pakking is asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 17: De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 18: De pakkingen zijn asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 18: De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie en aanbeveling bron 19: De ketel is asbesthoudend en ernstig beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de slechte staat van de toepassing. .

Opmerking bron 19: Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. Conform het Intechnum bevinden er zich asbestpakkingen ter plaatse van: schoonmaakdeksels, rookgasverzamelkap / kast, stralingsplaten. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen. In de cv ruimte zijn diverse objecten aanwezig. Zie bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte. Indien de ketel volgen het plan van aanpak van Hijmans BV te Winssen zal worden verwijderd, kan de asbestverwijdering plaatsvinden conform risicoklasse 1.

Conclusie en aanbeveling bron 20: De ketel is asbesthoudend en niet beschadigd. Wij adviseren de asbesthoudende bron bij renovatie te laten verwijderen.

Opmerking bron 20: Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. Conform het Intechnum bevinden er zich asbestpakkingen ter plaatse van: Inspectieluiken/schoonmaakdeksels voorkant en achterkant, in branderdeur, branderplaat, alle watervoerende pakkingen, inspectie/kijkglas. In de cv ruimte zijn diverse objecten aanwezig. Zie bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte. Indien de ketel volgen het plan van aanpak van Hijmans BV te Winssen zal worden verwijderd, kan de asbestverwijdering plaatsvinden conform risicoklasse 1.

Conclusie en aanbeveling bron 21: De spiraalkachel is asbestvrij.

Opmerking bron 21: Conform opgave Rotterdamse Emementenfabriek BV is er geen asbest toegepast in zijn producten .

Conclusie en aanbeveling bron 22: De kit is asbestvrij.

Opmerking bron 22: Van materialen waarin het asbest niet homogeen aanwezig is, worden meerdere monsters genomen. (stcrt- Nr. 12702 18-4-2024).

Conclusie en aanbeveling bron 23: Het plaatmateriaal is asbestvrij.

Opmerking bron 23: Niet van toepassing.

Conclusie en aanbeveling bron 24: Het koord is asbestvrij.

Opmerking bron 24: Niet van toepassing.

Conclusie en aanbeveling bron 25: De lijm is asbestvrij.

Opmerking bron 25: Diverse tegels zijn wit geschilderd. Het betreft originele blauwe of groene tegels. Van materialen waarin het asbest niet homogeen aanwezig is, worden meerdere monsters genomen. (stcrt- Nr. 12702 18-4-2024).

Conclusie en aanbeveling bron 26: Op de kleeftmonsters zijn geen asbestvezels aangetroffen..

Opmerking bron 26: Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt.

Verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen dient uitgevoerd te worden conform de wettelijk vastgestelde richtlijnen en voorschriften zoals deze bepaald zijn voor de afzonderlijke risicoklassen voor de asbestsaneringen. Het is verplicht de asbesthoudende materialen (welke zijn ingedeeld in risicoklasse 2 of 2A) te laten verwijderen door een op basis van een conform het vigerende certificatieschema voor het proces asbestverwijderen gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. Aan asbesthoudende materialen mogen geen bewerkingen worden uitgevoerd. Teneinde onbedachtzame bewerkingen (zoals boren, schroeven en verwijderen) tegen te gaan wordt geadviseerd de gebruikers, beheerders, installateurs en aannemers tijdig op de hoogte te stellen van de bevindingen van dit onderzoek. Dit rapport dient zodanig te worden gearchiveerd dat het tijdens renovatie- en/of sloopwerkzaamheden als naslagwerk kan worden gebruikt.

Plaatsen die niet onderzocht zijn:

Gezien het karakter van de opdracht, waarbij teneinde de gebruiksfunctie niet te compromitteren, destructief onderzoek niet mogelijk was, heeft onderzoek naar asbesthoudende toepassingen op de volgende locaties niet plaatsgevonden:

De gemetselde schachten (binnenzijde), de spouwmuren (langs kozijnen), de vloer onder de vaste asbestvrije vloerbedekking ten behoeve van de begane grond met uitzondering van de natuurstenenvloer, meszekering, de oude gietijzeren radiators, remschoenen t.b.v. liftinstallaties en de dakbedekking zijn niet onderzocht.

Vermoeden van niet direct waarneembaar asbest:

Tijdens het onderzoek zijn in de onderstaande tabel weergegeven de vermoede, maar in het licht van de verstrekte onderzoeksopdracht niet (direct) waargenomen asbesthoudende materialen:

Ruimte	Plaats	Vermoede toepassing
woonzorgcentrum	schoorsteenkanaal (binnenzijde)	asbesthoudende kanalen
woonzorgcentrum	spouwmuren (langs kozijnen)	asbesthoudende vochtkering
woonzorgcentrum	vloer onder de vaste asbestvrije vloerbedekking t.b.v. begane grond met uitzondering van de natuurstenenvloer	asbesthoudende vloerafwerking
woonzorgcentrum	liftkamer 2	asbesthoudende meszekering
woonzorgcentrum	oude gietijzeren radiators	asbesthoudende pakkingen
woonzorgcentrum	liftkamer 1 en 2	asbesthoudende remschoenen
woonzorgcentrum	dakbedekking	asbesthoudende bitumen

Aanvullend onderzoek naar de in bovenstaande tabel genoemde vermoede toepassingen is noodzakelijk indien de aanvankelijke aanleiding voor dit onderzoek wijzigt en bijvoorbeeld voorafgaand aan sloop of renovatie, waarbij de constructieve integriteit wordt aangetast.

Conclusie deskresearch:

Conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen zijn er in het woonzorgcentrum asbesthoudende materialen aanwezig. Op de aangeleverde tekening(en) zijn geen asbesthoudende toepassingen weergegeven. Het woonzorgcentrum is de loop der jaren diverse malen gerenoveerd. In 2002 is de 1^e en 2^e verdieping, 2013 de 6^e verdieping en in 2014 de 5 en 7^e verdieping gerenoveerd. In 2015 is het gehele woonzorgcentrum verbouwd in verband met brandveilig maken.

Aanvullende opmerkingen:

1. Conform opdracht is **beperkt** destructief onderzoek uitgevoerd.
2. Alle technische installaties zoals cv-ketels, geisers etc. welke niet in deze rapportage staan vermeld, zijn **asbestvrij**.
3. Het onderzoeksgebied omvat ten minste het gebied dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling met uitzondering van een eventuele transitroute, zijnde de route tussen de transitsluis en de decontaminatie-unit
4. In het gebied (voor buitensanering 5m1 om de bron) dat na de verwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen. Met uitzondering van de bronnen beschreven in deze rapportage. In het sanerings- en vrijgavegebied conform NEN 2990 hoofdstuk visuele inspectie zijn geen bouwwerken en/of objecten aanwezig..
5. Het onderzochte wooncentrum was tijdens het onderzoek in gebruik. De aanwezige inboedel valt buiten de reikwijdte van het onderzoek.
6. Conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen zijn er diverse materialen bemonsterd die asbestvrij zijn. De bronnen zijn in een aparte bijlage opgenomen. Zie Bijlage asbestvrij toepassingen conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.
7. Deuren met asbesthoudende beglazingskit aanwezig in het noodtrappenhuis en bron 15 conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen zijn niet meer aanwezig. Het is bij de opdrachtgever onbekend door wie deze zijn verwijderd.

Revisie rapportage:

Revisie nr.:
Datum:
Reden revisie:
Asbesthoudend materiaal verwijderd volgens rapportage versie 1:
Asbesthoudend materiaal verwijderd door:
Asbesthoudend materiaal nog aanwezig:

Indien er onverhoopt tijdens de renovatie en/of sloopwerkzaamheden asbestverdachte materialen tevoorschijn komen dan vragen wij u de werkzaamheden te stoppen en direct melding te doen van deze niet gerapporteerde asbestverdachte materialen/toepassingen aan ons bureau zodat wij een aanvullend onderzoek kunnen verrichten. VDM BV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen tenzij sprake is van grove schuld bijvoorbeeld door opzet, e.e.a. conform Algemene voorwaarden VDM BV.

Indien er destructieve handelingen worden uitgevoerd worden er steekproefsgewijs openingen gemaakt om een representatief beeld te krijgen van mogelijke aanwezige asbesthoudende materialen. Tijdens het destructief onderzoek kan mogelijk de gebruiksfunctie en het exterieur worden aangetast alsmede het aanzicht van het bouwwerk/object. Tijdens het destructief onderzoek wordt er geen onderzoek uitgevoerd aan de constructie van het bouwwerk en/of object vanwege de mogelijkheid dat er een onveilige situatie ontstaat.

De aangegeven hoeveelheden zijn niet bedoeld als hoeveelheden voor bestek of aanbestedingen van de werkzaamheden. De aangegeven hoeveelheden dienen door de aannemer gecontroleerd te worden.

Uiteraard verdienen deze aspecten speciale aandacht tijdens het onderzoek. Het is daarom raadzaam om bij de sloop de nodige voorzichtigheid in acht te nemen.

Bij twijfel over mogelijk asbestverdacht materiaal dat niet in dit rapport is beschreven verzoeken wij u contact op te nemen met ons bureau


Bijlage plattegrond:

Onderzoeksgebied:

Betreft de woonzorgcentrum Nijeveld (voor buitensanering inclusief 5m1 om de bron)


Plaatsen die niet onderzocht zijn:

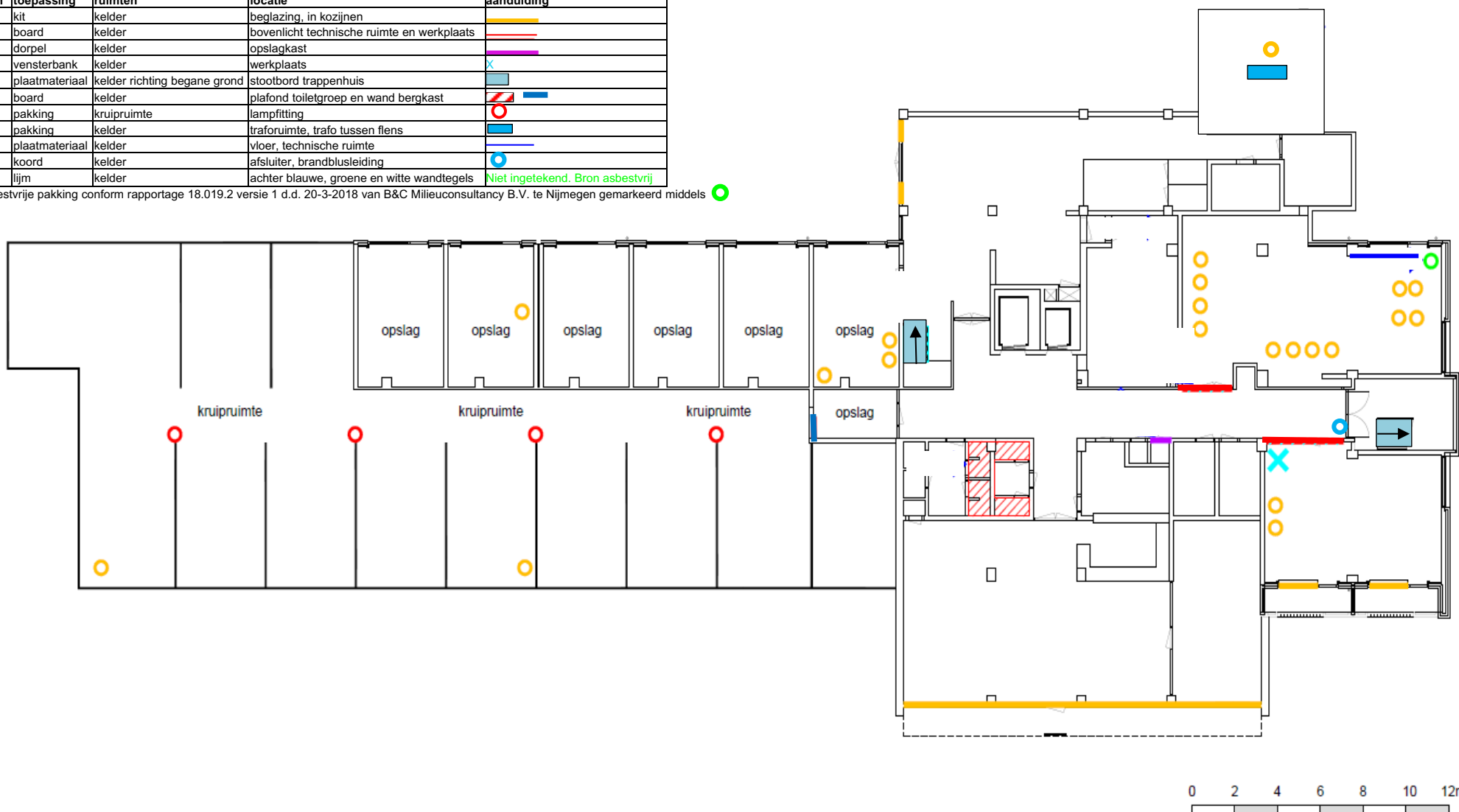
De gemetselde schachten (binnenzijde), de spouwmuren (langs kozijnen), de vloer onder de vaste asbestvrije vloerbedekking ten behoeve van de begane grond met uitzondering van de natuurstenenvloer, de oude gietijzeren radiators en de dakbedekking zijn niet onderzocht. niet onderzocht.

Bouwwerk/object niet onderzocht (deze vallen buiten de reikwijdte van het onderzoek) gemarkeerd middels: 

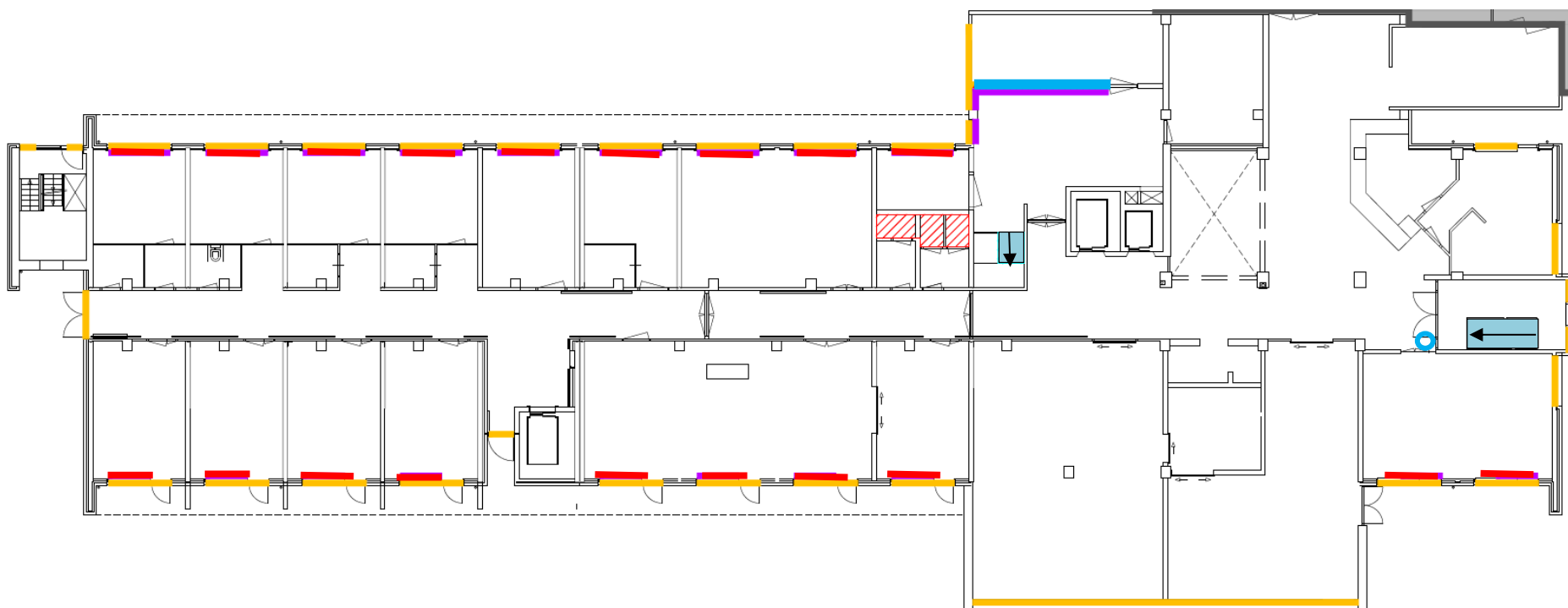


bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
8	kit	kelder	beglazing, in kozijnen	
10	board	kelder	bovenlicht technische ruimte en werkplaats	
11	dorpel	kelder	opslagkast	
12	vensterbank	kelder	werkplaats	
13	plaatmateriaal	kelder richting begane grond	stootbord trappenhuis	
14	board	kelder	plafond toiletgroep en wand bergkast	
16	pakking	kruipruimte	lampfitting	
17	pakking	kelder	traforuimte, trafo tussen flens	
23	plaatmateriaal	kelder	vloer, technische ruimte	
24	koord	kelder	afsluiter, brandblusleiding	
25	lijm	kelder	achter blauwe, groene en witte wandtegels	

Asbestvrije pakking conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen gemarkeerd middels 








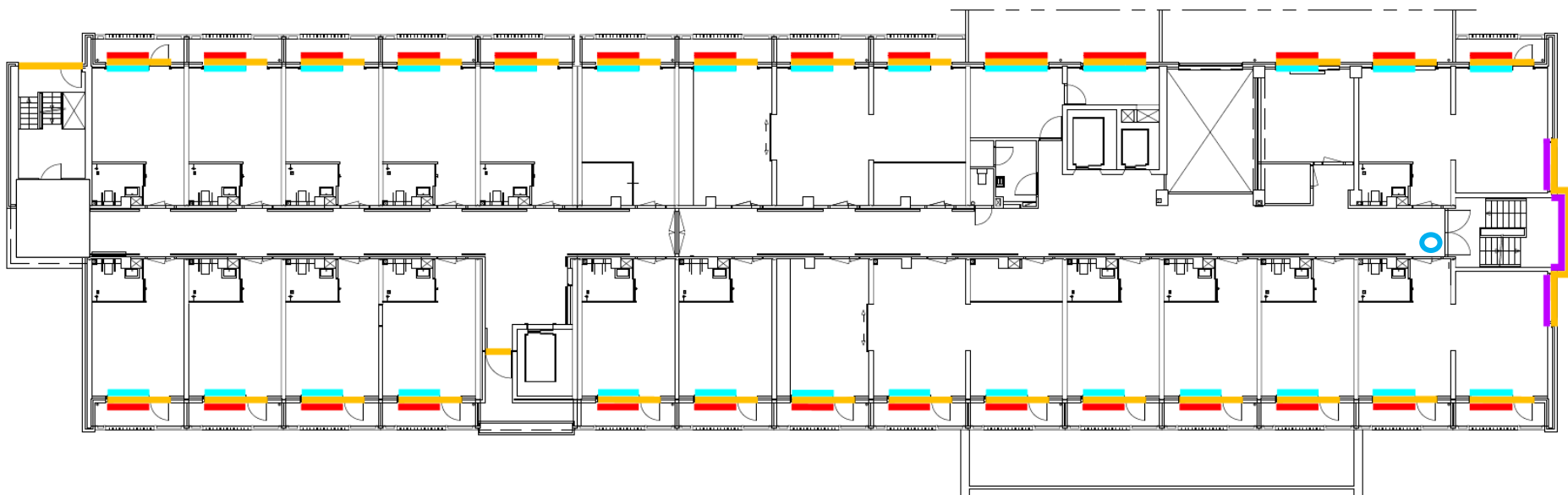
bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
6	vensterbank	begane grond	op metselwerk voor kozijn	
7	vensterbank	begane grond	op metselwerk voor kozijn	
8	kit	begane grond	beglazing, in kozijnen	
13	plaatmateriaal	begane grond richting kelder	stootbord trappenhuis	
14	board	begane grond	plafond toiletgroep	
15	kit	begane grond	beglazing, wasruimte	
24	koord	begane grond	afsluiter, brandblusleiding	
25	lijm	begane grond	achter blauwe, groene en witte wandtegels	Niet ingetekend. Bron asbestvrij



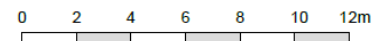
Begane grond

0 2 4 6 8 10 12m

bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
4	vlakke plaat	1e verdieping	borstwering in buitenkozijn	
5	vensterbank	1e verdieping	tegen kozijn binnenzijde ruimte	
7	vensterbank	1e verdieping	op metselwerk voor kozijn	
8	kit	1e verdieping	beglazing, in kozijnen	
24	koord	1e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	
25	lijm	1e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	Niet ingetekend. Bron asbestvrij








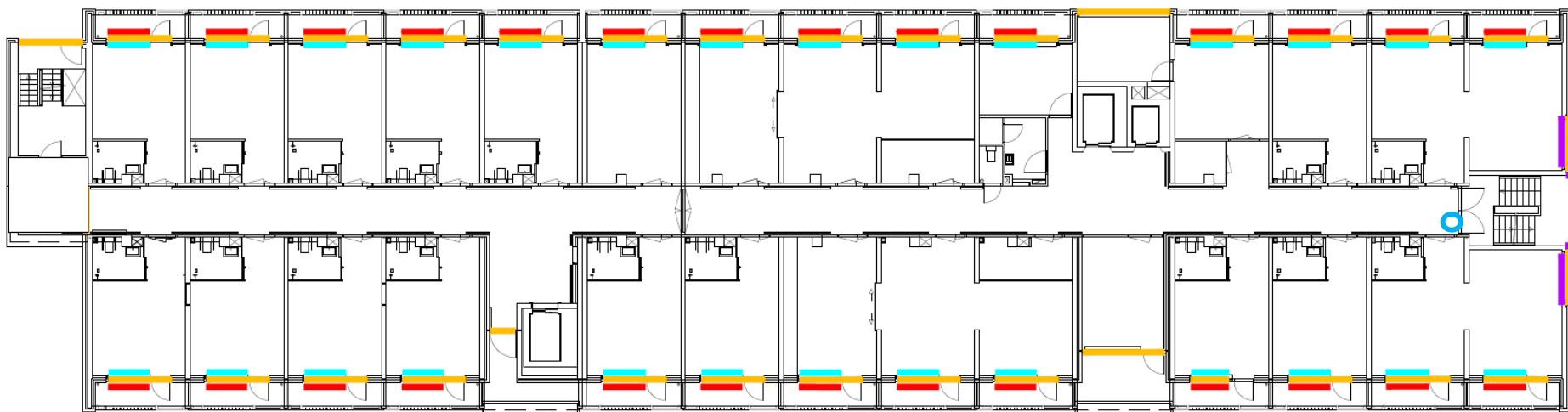
1^e Verdieping



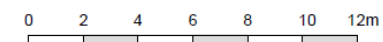
M240565 Heyendaalseweg 117 te Nijmegen
Document. Intern versie 2: 8-11-2017 PP

22

bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
4	vlakke plaat	2e verdieping	borstwering in buitenkozijn	
5	vensterbank	2e verdieping	tegen kozijn binnenzijde ruimte	
7	vensterbank	2e verdieping	op metselwerk voor kozijn	
8	kit	2e verdieping	beglazing, in kozijnen	
24	koord	2e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	
25	lijm	2e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	Niet ingetekend. Bron asbestvrij









2^e Verdieping

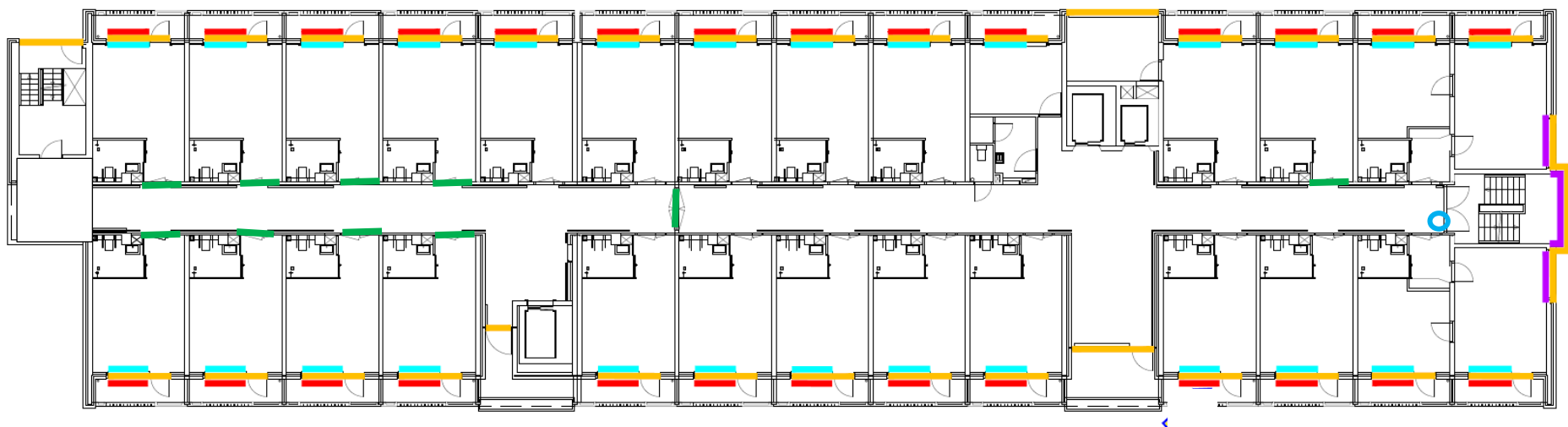


bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
4	vlakke plaat	3e verdieping	borstwering in buitenkozijn	
5	vensterbank	3e verdieping	tegen kozijn binnenzijde ruimte	
7	vensterbank	3e verdieping	op metselwerk voor kozijn	
8	kit	3e verdieping	beglazing, in kozijnen	
24	koord	3e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	
25	lijm	3e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	Niet ingetekend. Bron asbestvrij

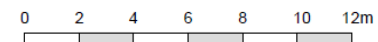







3^e Verdieping

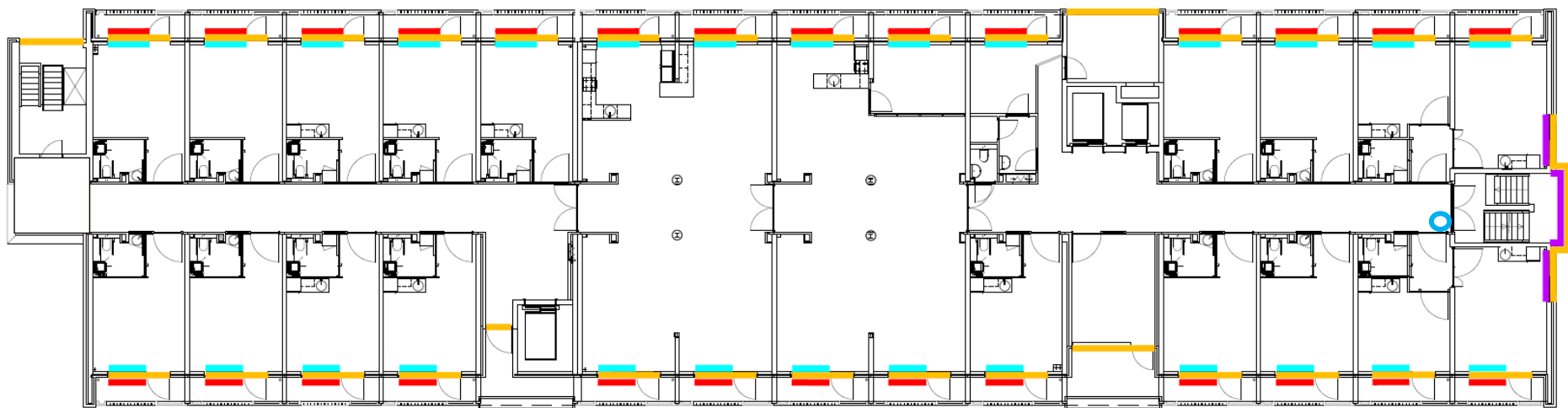
bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
4	vlakke plaat	4e verdieping	borstwering in buitenkozijn	
5	vensterbank	4e verdieping	tegen kozijn binnenzijde ruimte	
7	vensterbank	4e verdieping	op metselwerk voor kozijn	
8	kit	4e verdieping	beglazing, in kozijnen	
22	kit	4e verdieping	afdichting kozijnen centrale gang/leefruimten	
24	koord	4e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	
25	lijm	4e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	Niet ingetekend. Bron asbestvrij



4^e Verdieping








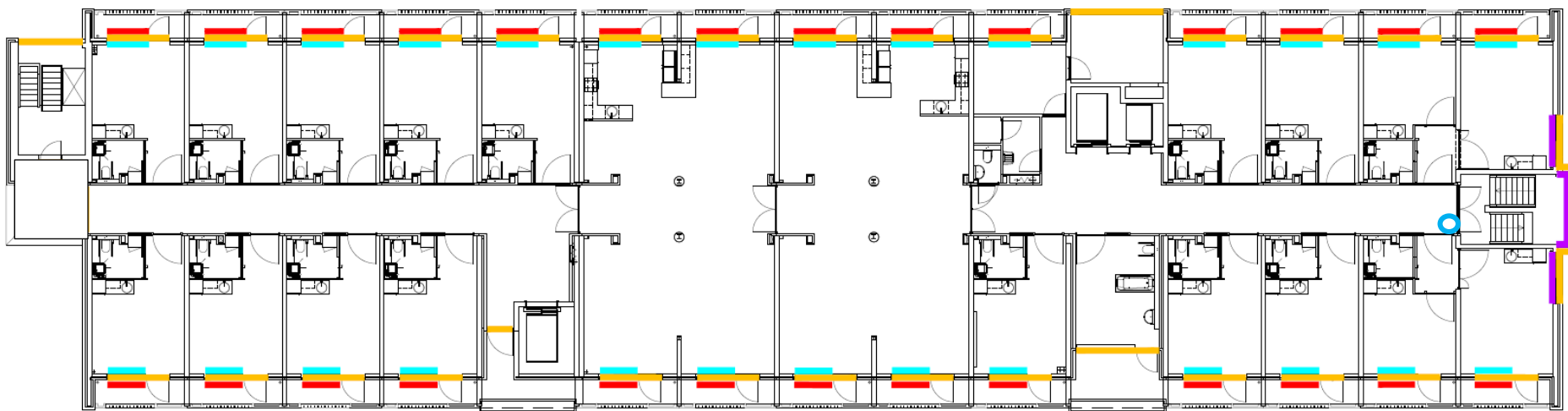
bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
4	vlakke plaat	5e verdieping	borstwering in buitenkozijn	
5	vensterbank	5e verdieping	tegen kozijn binnenzijde ruimte	
7	vensterbank	5e verdieping	op metselwerk voor kozijn	
8	kit	5e verdieping	beglazing, in kozijnen	
24	koord	5e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	
25	lijm	5e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	Niet ingetekend. Bron asbestvrij



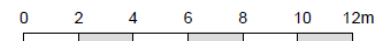
5^e Verdieping

0 2 4 6 8 10 12m

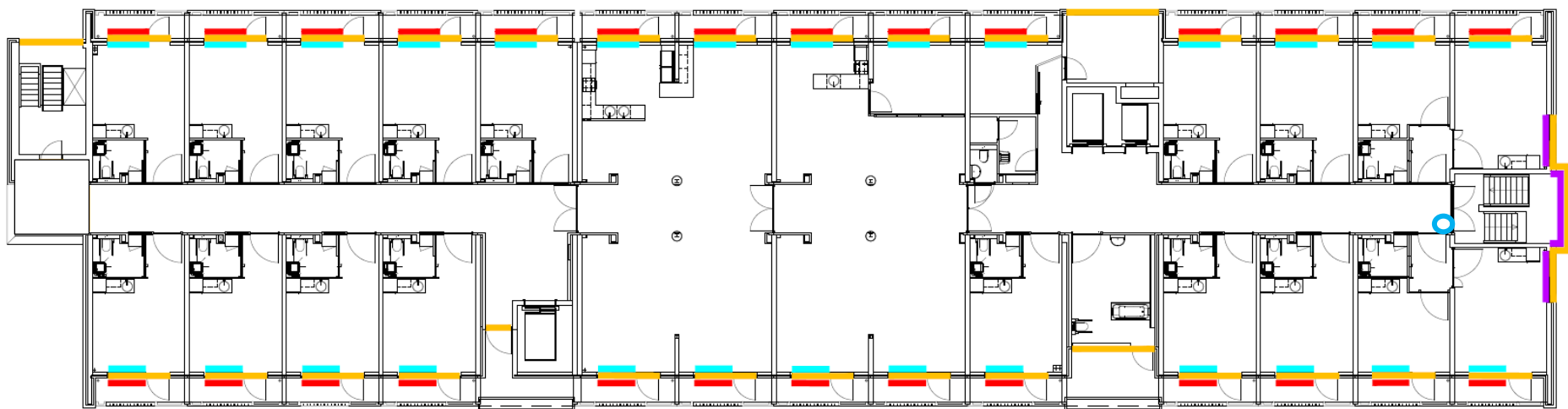
bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
4	vlakke plaat	6e verdieping	borstwering in buitenkozijn	
5	vensterbank	6e verdieping	tegen kozijn binnenzijde ruimte	
7	vensterbank	6e verdieping	op metselwerk voor kozijn	
8	kit	6e verdieping	beglazing, in kozijnen	
24	koord	6e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	
25	lijm	6e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	Niet ingetekend. Bron asbestvrij



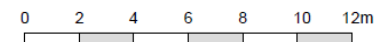
6^e Verdieping



bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
4	vlakke plaat	7e verdieping	borstwering in buitenkozijn	
5	vensterbank	7e verdieping	tegen kozijn binnenzijde ruimte	
7	vensterbank	7e verdieping	op metselwerk voor kozijn	
8	kit	7e verdieping	beglazing, in kozijnen	
24	koord	7e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	
25	lijm	7e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	Niet ingetekend. Bron asbestvrij

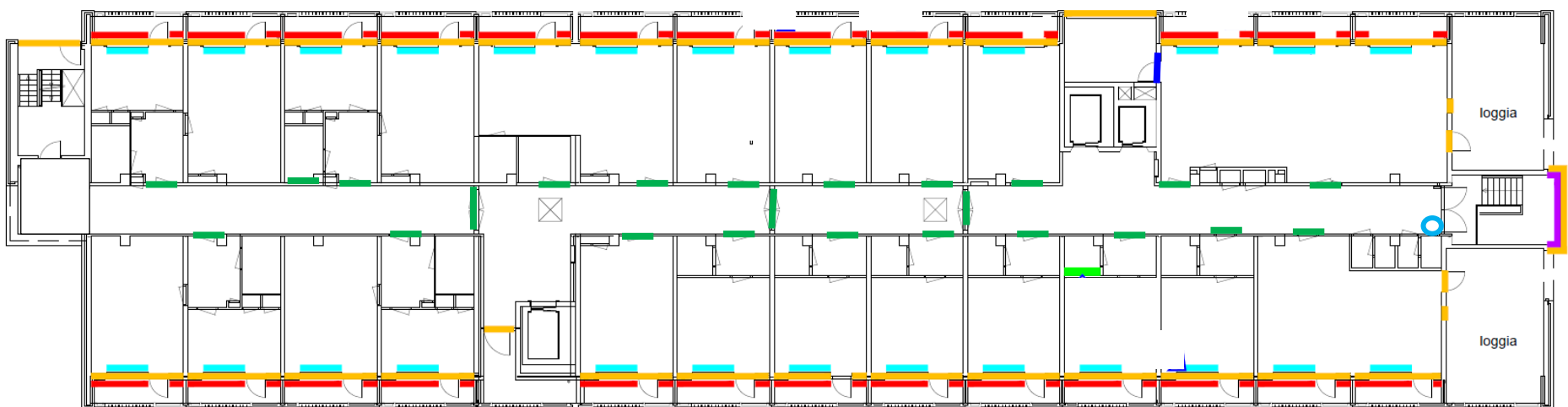


7^e Verdieping

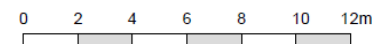


bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
4	vlakke plaat	8e verdieping	borstwering in buitenkozijn	—
5	vensterbank	8e verdieping	legen kozijn binnenzijde ruimte	—
7	vensterbank	8e verdieping	op metselwerk voor kozijn	—
8	kit	8e verdieping	beglazing, in kozijnen	—
11	dorpel	8e verdieping	verblijfsruimte	—
22	kit	8e verdieping	afdichting kozijnen centrale gang/leefruimten	—
24	koord	8e verdieping	afsluiter, brandblusleiding	○
25	lijm	8e verdieping	achter blauwe, groene en witte wandtegels	Niet ingetekend. Bron asbestvrij

Asbestvrije bitumen conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen gemarkeerd middels —



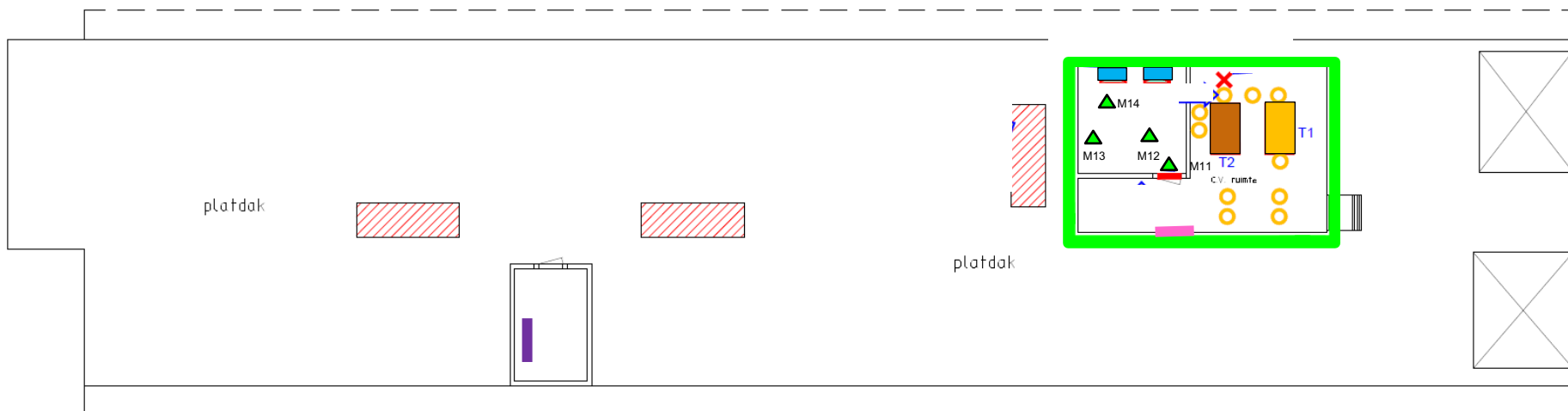
8^e Verdieping



bron	toepassing	ruimten	locatie	aanduiding
1	doek	cv ruimte	tussen beugels en afvoerkanaal	x
2	board	liftmachinekamer	deur	—
3	pakking	cv ruimte	tussen flensen en afsluiters	o
9	bitumen	dak	rondom luchtkanaal	///
18	pakking	liftkamer 1	radiator tussen flens	■
19	ketel Remeha gas 6 bj. 1968	cv ruimte	verwerkt in ketel 1	■
20	ketel Viessmann Paromat R. 13152-56 bj. 1980	cv ruimte	verwerkt in ketel 2	■
21	spiraalkachel REF 220 volt 1500 watt bj. 1987	liftkamer 2	verwerkt in spiraalkachel	■
26	kleefmonster	liftkamer 1	vloer	▲

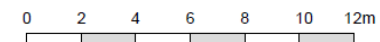
Asbestvrije coating conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen gemarkeerd middels —

Asbestvrije beglazingskit conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen gemarkeerd middels —

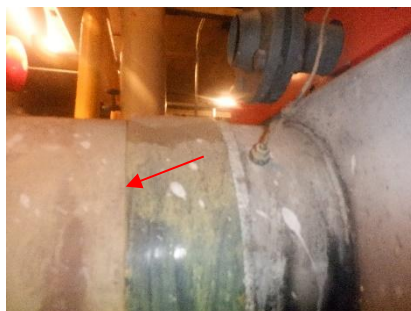


Dak/dakopbouw

M240565 Heyendaalseweg 117 te Nijmegen
Document. Intern versie 2: 8-11-2017 PP



Bijlage bemonsterde toepassing:



Aanzicht doek tussen beugels en cv ruimte

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	1
Omschrijving toepassing	doek
Plaats in/op ruimte(s)	cv ruimte
Locatie	tussen beugels en afvoer kanaal
Monster	M01
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	3 stuks
Bevestigingsmethode	geklemd
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	60% - 100% chrysotiel

Opmerkingen:

Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen. In de cv ruimte zijn diverse objecten aanwezig. Zie bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte.

Conclusie:

Het doek is asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de gebondenheid van het product

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2 containment

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2 containment middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.



Aanzicht board, deur liftmachinekamer



Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	2
Omschrijving toepassing	board
Plaats in/op ruimte(s)	liftmachinekamer
Locatie	deur
Monster	M02
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	1 stuks
Bevestigingsmethode	gespijkerd
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	5% - 10% chrysotiel + 15% - 30% amosiet

Opmerkingen:

Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen. In de cv ruimte zijn diverse objecten aanwezig. Zie bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte.

Conclusie:

Het board op de deur is asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de gebondenheid van het product

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 1

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 1 middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden. Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E). Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied. Verwijdering van asbest in risicoklasse 1 kan, onder strenge voorwaarden, ook geschieden door niet gecertificeerde bedrijven (zie website <http://www.infomil.nl>). Wij adviseren het verwijderen van asbest in risicoklasse 1 te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf om de hierboven genoemde reden.



Aanzicht pakking, tussen flensen en afsluiters kelder en cv ruimte

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	3
Omschrijving toepassing	pakking
Plaats in/op ruimte(s)	kelder en cv ruimte
Locatie	tussen flensen en afsluiters
Monster	M05
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	144 stuks
Bevestigingsmethode	geklemd
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	30% - 60% chrysotiel

Opmerkingen:

Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen. In de cv ruimte zijn diverse objecten aanwezig. Zie bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte.

Conclusie:

De pakkingen zijn asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 1

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 1 middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden. Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E). Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied. Verwijdering van asbest in risicoklasse 1 kan, onder strenge voorwaarden, ook geschieden door niet gecertificeerde bedrijven (zie website <http://www.infomil.nl>). Wij adviseren het verwijderen van asbest in risicoklasse 1 te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf om de hierboven genoemde reden.



Aanzicht vlakke plaat, borstwering in buitenkozijn 1e t/m 8e verdieping

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing

Bron	4
Omschrijving toepassing	vlakke plaat
Plaats in/op ruimte(s)	1e t/m 8e verdieping
Locatie	borstwering in buitenkozijn
Monster	M06
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	242m ²
Bevestigingsmethode	geklemd met latten
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	10% - 15% chrysotiel + 2% - 5% amosiet

Opmerkingen:

Na aanvullend onderzoek op de spouwmuren (t.b.v. vochtkering) is mogelijk om de bron conform risicoklasse 1 te verwijderen. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De borstweringen zijn asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2a openlucht

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2a openlucht middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie.



Aanzicht vensterbank, tegen kozijn binnenzijde ruimte begane grond t/m 8e verdieping

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	5
Omschrijving toepassing	vensterbank
Plaats in/op ruimte(s)	1e t/m 8e verdieping
Locatie	tegen kozijn binnenzijde ruimte
Monster	M07
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	295m ¹
Bevestigingsmethode	geschroefd op beugels
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	10% - 15% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De vensterbanken zijn asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 1

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 1 middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden. Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E). Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied. Verwijdering van asbest in risicoklasse 1 kan, onder strenge voorwaarden, ook geschieden door niet gecertificeerde bedrijven (zie website <http://www.infomil.nl>). Wij adviseren het verwijderen van asbest in risicoklasse 1 te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf om de hierboven genoemde reden.



Aanzicht vensterbank, ingemetseld begane grond t/m 8e verdieping

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	6
Omschrijving toepassing	vensterbank
Plaats in/op ruimte(s)	begane grond
Locatie	op metselwerk voor kozijn
Monster	M07
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	64m ¹
Bevestigingsmethode	ingemetseld
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	10% - 15% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De vensterbanken zijn asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2 containment

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2 containment middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.



Aanzicht vensterbank, op metselwerk voor kozijn trappenhuis begane grond t/m 8e verdieping en wasruimte

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	7
Omschrijving toepassing	vensterbank
Plaats in/op ruimte(s)	trappenhuis begane grond t/m 8e verdieping en wasruimte
Locatie	op metselwerk voor kozijn
Monster	M07
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	54m ¹
Bevestigingsmethode	in specie gezet
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	10% - 15% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De vensterbanken zijn asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 1

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 1 middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden. Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E). Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied. Verwijdering van asbest in risicoklasse 1 kan, onder strenge voorwaarden, ook geschieden door niet gecertificeerde bedrijven (zie website <http://www.infomil.nl>). Wij adviseren het verwijderen van asbest in risicoklasse 1 te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf om de hierboven genoemde reden.



Aanzicht en beglazingkit, in kozijnen kelder t/m 8e verdieping

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	8
Omschrijving toepassing	kit
Plaats in/op ruimte(s)	kelder t/m 8e verdieping
Locatie	beglazing, in kozijnen
Monster	M08a, M08b en M11a
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	licht
Geschatte hoeveelheid	3850m1
Bevestigingsmethode	gekit
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003 1846934/20/1.1
Analyse certificaat	0,1% - 2% chrysotiel + 2% - 5% anthofylliet
Analyseresultaat	

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De kit is asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2a openlucht

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2a openlucht middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie.



Aanzicht bitumen, rondom luchtkanaal dak

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	9
Omschrijving toepassing	bitumen
Plaats in/op ruimte(s)	dak
Locatie	rondom luchtkanaal
Monster	M10a en M10b
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	licht
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	licht
Geschatte hoeveelheid	3x 16m2
Bevestigingsmethode	vastgeplakt
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	2% - 5% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De bitumen is asbesthoudend en licht beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2 openlucht

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2 openlucht middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie.



Aanzicht board, bovenlicht technische ruimte en werkplaats kelder

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	10
Omschrijving toepassing	board
Plaats in/op ruimte(s)	kelder
Locatie	bovenlicht technische ruimte en werkplaats
Monster	M13
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	2x ca 1m2
Bevestigingsmethode	gespijkerd
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/26/1.1
Analyseresultaat	15% - 30% chrysotiel + 2% - 5% amosiet

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

Het board is asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de gebondenheid van het product

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2a containment

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2a containment middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.



Aanzicht dorpel, opslagkast en verblijfsruimte kelder en 8e verdieping

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	11
Omschrijving toepassing	dorpel
Plaats in/op ruimte(s)	kelder en 8e verdieping
Locatie	opslagkast en verblijfsruimte
Monster	M15
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	2 stuks
Bevestigingsmethode	gelijmd
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/26/1.1
Analyseresultaat	10% - 15% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen

Conclusie:

De dorpels zijn asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2 containment

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2 containment middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.



Aanzicht vensterbank, werkplaats kelder

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	12
Omschrijving toepassing	vensterbank
Plaats in/op ruimte(s)	kelder
Locatie	werkplaats
Monster	M07
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	1 stuks
Bevestigingsmethode	los
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	10% - 15% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e 5.1.2e medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen

Conclusie:

De vensterbank is asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron op korte termijn te laten verwijderen hiervoor geldt een verplichting tot sanering in het kader van Productbesluit Asbest en 6.

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 1

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 1 middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden. Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E). Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied. Verwijdering van asbest in risicoklasse 1 kan, onder strenge voorwaarden, ook geschieden door niet gecertificeerde bedrijven (zie website <http://www.infamil.nl>). Wij adviseren het verwijderen van asbest in risicoklasse 1 te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf om de hierboven genoemde reden.



Aanzicht plaatmateriaal, stootbord trappenhuis kelder richting begane grond

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	13
Omschrijving toepassing	plaatmateriaal
Plaats in/op ruimte(s)	kelder richting begane grond
Locatie	stootbord trappenhuis
Monster	M16
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	licht
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	2x 6m2
Bevestigingsmethode	gelijmd
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	11846934/26/1.1
Analyseresultaat	10% - 15% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen

Conclusie:

Het plaatmateriaal is asbesthoudend en licht beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2 containment

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2 containment middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.



Aanzicht board, plafond toiletgroep en wand bergkast kelder en begane grond

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	14
Omschrijving toepassing	board
Plaats in/op ruimte(s)	kelder en begane grond
Locatie	plafond toiletgroep en wand bergkast
Monster	M17
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	4x 2,5m2 en 1x 0,5m2
Bevestigingsmethode	geschroefd
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/26/1.1
Analyseresultaat	15% - 30% chrysotiel + 15% - 30% amosiet

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen

Conclusie:

Het board is asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de gebondenheid van het product

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2a containment

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2a containment middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.



Aanzicht kit, beglazing, wasruimte begane grond

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	15
Omschrijving toepassing	kit
Plaats in/op ruimte(s)	begane grond
Locatie	beglazing, wasruimte
Monster	M08a, M08b en M11a
Aard van materiaal	hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	licht
Geschatte hoeveelheid	40m ¹
Bevestigingsmethode	gekit
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/20/1.1
Analyseresultaat	0,1% - 2% chrysotiel + 2% - 5% anthofylit

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De kit is asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2a containment

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2a containment middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.



Aanzicht pakking, lampfitting kruipruimte

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	16
Omschrijving toepassing	pakking
Plaats in/op ruimte(s)	kruipruimte
Locatie	lampfitting
Monster	M21
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	4 stuks
Bevestigingsmethode	asbesthoudend materiaal geheel omsloten/verwerkt
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/26/1.1
Analyseresultaat	30% - 60% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De pakkingen zijn asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

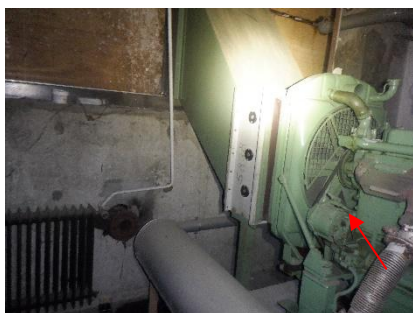
Klasse: 1

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 1 middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden. Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E). Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied. Verwijdering van asbest in risicoklasse 1 kan, onder strenge voorwaarden, ook geschieden door niet gecertificeerde bedrijven (zie website <http://www.infomil.nl>). Wij adviseren het verwijderen van asbest in risicoklasse 1 te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf om de hierboven genoemde reden.



Aanzicht pakking, traforuimte, trafo tussen flens kelder

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	17
Omschrijving toepassing	pakking
Plaats in/op ruimte(s)	kelder
Locatie	traforuimte, trafo tussen flens
Monster	M19 en M20
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	1 stuks
Bevestigingsmethode	geklemd
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/26/1.1
Analyseresultaat	beiden 30% - 60% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De pakking is asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 1

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 1 middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden. Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E). Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied. Verwijdering van asbest in risicoklasse 1 kan, onder strenge voorwaarden, ook geschieden door niet gecertificeerde bedrijven (zie website <http://www.infomil.nl>). Wij adviseren het verwijderen van asbest in risicoklasse 1 te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf om de hierboven genoemde reden.



Aanzicht pakking, radiator tussen flens liftkamer 1

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	18
Omschrijving toepassing	pakking
Plaats in/op ruimte(s)	liftkamer 1
Locatie	radiator tussen flens
Monster	M22
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	2 stuks
Bevestigingsmethode	geklemd
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/26/1.1
Analyseresultaat	30% - 60% chrysotiel

Opmerkingen:

De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen.

Conclusie:

De pakkingen zijn asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 1

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 1 middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden. Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E). Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk "Visuele Inspectie." te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied. Verwijdering van asbest in risicoklasse 1 kan, onder strenge voorwaarden, ook geschieden door niet gecertificeerde bedrijven (zie website <http://www.infomil.nl>). Wij adviseren het verwijderen van asbest in risicoklasse 1 te laten uitvoeren door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf om de hierboven genoemde reden.



Aanzicht ketel Remeha gas 6 bj. 1968, verwerkt in ketel 1 cv ruimte

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	19
Omschrijving toepassing	ketel Remeha gas 6 bj. 1968
Plaats in/op ruimte(s)	cv ruimte
Locatie	verwerkt in ketel 1
Monster	M20
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	ernstig
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	ernstig
Geschatte hoeveelheid	1 stuks
Bevestigingsmethode	asbesthoudend materiaal geheel omsloten/verwerkt
Geaccrediteerd laboratorium	Sanitas Laboratorium Services B.V. Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L568 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	1846934/26/1.1
Analyseresultaat	30% - 60% chrysotiel

Opmerkingen:

Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. Conform het Intechnum bevinden er zich asbestpakkingen ter plaatse van: schoonmaakdeksels, rookgasverzamelkap / kast, stralingsplaten. De bron is bemonsterd door 5.1.2e (5.1.2e) medewerker van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen. Indien de ketel volgen het plan van aanpak van Hijmans BV te Winssen zal worden verwijderd, kan de asbestverwijdering plaatsvinden conform risicoklasse 1.

Conclusie:

De ketel is asbesthoudend en ernstig beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron op korte termijn te laten verwijderen i.v.m. de slechte staat van de toepassing.

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

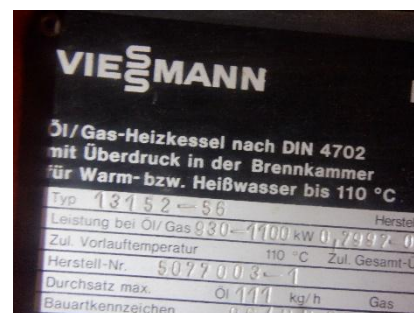
Klasse: 2 containment

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2 containment middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.



Aanzicht ketel Viessmann Paromat R. 13152-56 bj. 1980, verwerkt in ketel 2 cv ruimte

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	20
Omschrijving toepassing	ketel Viessmann Paromat R. 13152-56 bj. 1980
Plaats in/op ruimte(s)	cv ruimte
Locatie	verwerkt in ketel 2
Monster	NB
Aard van materiaal	niet-hechtgebonden
Beschadigd	niet
Bereikbaarheid	goed
Verweerd	niet
Geschatte hoeveelheid	1 stuks
Bevestigingsmethode	asbesthoudend materiaal geheel omsloten/verwerkt
Geaccrediteerd laboratorium	SGI Compliance Environmental Control Zuid
	Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L140
	uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	A263754
Analyseresultaat	> 60% chrysotiel

Opmerkingen:

Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt. Conform het Intechnum bevinden er zich asbestpakkingen ter plaatse van: Inspectieluiken/schoonmaakdeksels voorkant en achterkant, in brander deur, branderplaat, alle watervoerende pakkingen, inspectie/kijkglas. In de cv ruimte zijn diverse objecten aanwezig. Zie bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte. Indien de ketel volgen het plan van aanpak van Hijmans BV te Winssen zal worden verwijderd, kan de asbestverwijdering plaatsvinden conform risicoklasse 1.

Conclusie:

De ketel is asbesthoudend en niet beschadigd

Aanbevolen maatregelen:

Wij adviseren de bron bij renovatie te laten verwijderen

Risicogerichte classificatie t.b.v. asbestverwijdering:

Klasse: 2 containment

Verwijderingsmethode(n):

Saneren in risicoklasse 2 containment middels best bestaande technieken. (zie SMA-rt)

Eindcontrole:

Er dient een eindcontrole door een door RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling te worden uitgevoerd volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen.



Aanzicht spiraalkachel REF 220 volt 1500 watt bj. 1987, verwerkt in spiraalkachel liftkamer 2

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

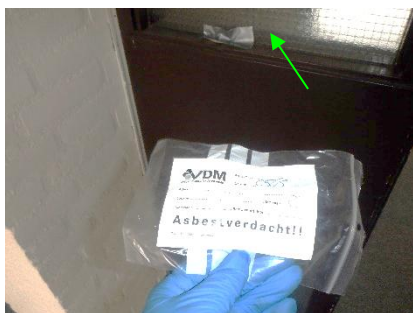
Bron	21
Omschrijving toepassing	spiraalkachel REF 220 volt 1500 watt bj. 1987
Plaats in/op ruimte(s)	liftkamer 2
Locatie	verwerkt in spiraalkachel
Monster	NB
Aard van materiaal	n.v.t.
Beschadigd	n.v.t.
Bereikbaarheid	n.v.t.
Verweerd	n.v.t.
Geschatte hoeveelheid	1 stuks
Bevestigingsmethode	geklemd

Opmerkingen:

Conform opgave Rotterdamse Emementenfabriek BV is er geen asbest toegepast in zijn producten .

Conclusie:

De spiraalkachel is asbestvrij.



Aanzicht kit, monster 1 en 2 en kit, afdichting kozijnen centrale gang/leefruimten 7e en 8e verdieping

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing

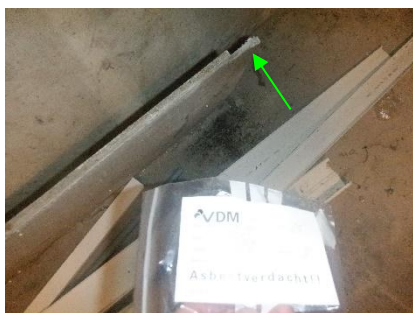
Bron	22
Omschrijving toepassing	kit
Plaats in/op ruimte(s)	7e en 8e verdieping
Locatie	afdichting kozijnen centrale gang/leefruimten
Monster	1 en 2
Aard van materiaal	n.v.t.
Beschadigd	n.v.t.
Bereikbaarheid	n.v.t.
Verweerd	n.v.t.
Geschatte hoeveelheid	ca 150m1
Bevestigingsmethode	gekit
Geaccrediteerd laboratorium	SGI Compliance Environmental Control Zuid Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L140 uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	A263126
Analyseresultaat	beiden <0,1%

Opmerkingen:

Van materialen waarin het asbest niet homogeen aanwezig is, worden meerdere monsters genomen. (stcrt- Nr. 12702 18-4-2024).

Conclusie:

De kit is asbestvrij.



Aanzicht plaatmateriaal, monster 3 en plaatmateriaal, vloer, technische ruimte kelder

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

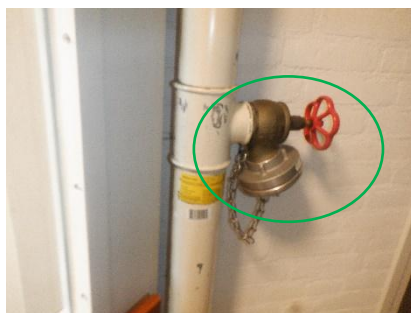
Bron	23
Omschrijving toepassing	plaatmateriaal
Plaats in/op ruimte(s)	kelder
Locatie	vloer, technische ruimte
Monster	3
Aard van materiaal	n.v.t.
Beschadigd	n.v.t.
Bereikbaarheid	n.v.t.
Verweerd	n.v.t.
Geschatte hoeveelheid	1 stuks
Bevestigingsmethode	los
Geaccrediteerd laboratorium	SGI Compliance Environmental Control Zuid
	Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L140
	uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	A263126
Analyseresultaat	<0,1%

Opmerkingen:

Niet van toepassing.

Conclusie:

Het plaatmateriaal is asbestvrij.



Aanzicht koord, monster 4 en koord, afsluiter, brandblusleiding kelder t/m 8e verdieping

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

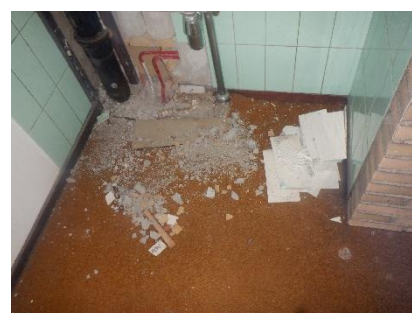
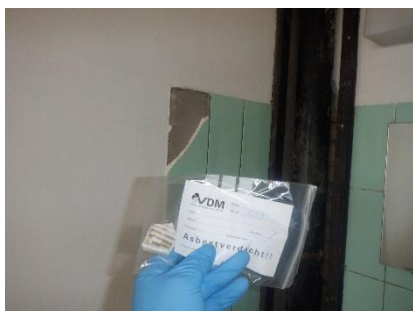
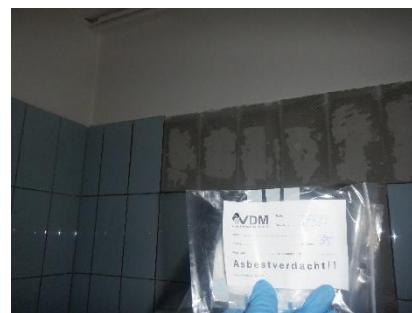
Bron	24
Omschrijving toepassing	koord
Plaats in/op ruimte(s)	kelder t/m 8e verdieping
Locatie	afsluiter, brandblusleiding
Monster	4
Aard van materiaal	n.v.t.
Beschadigd	n.v.t.
Bereikbaarheid	n.v.t.
Verweerd	n.v.t.
Geschatte hoeveelheid	9 stuks
Bevestigingsmethode	geklemd
Geaccrediteerd laboratorium	SGI Compliance Environmental Control Zuid
	Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L140
	uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	A263126
Analyseresultaat	<0,1%

Opmerkingen:

Niet van toepassing.

Conclusie:

Het koord is asbestvrij.



Aanzicht lijm, monster 5 t/m 10 en achter blauwe, groene en witte wandtegels kelder t/m 8e verdieping

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

Projectnummer: M240565

Adres: Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

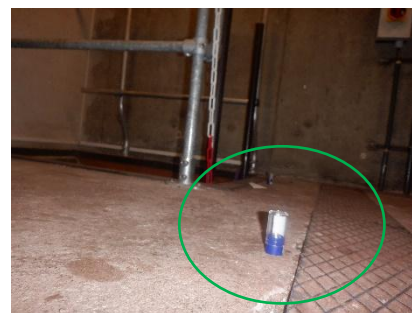
Bron	25
Omschrijving toepassing	lijm
Plaats in/op ruimte(s)	kelder t/m 8e verdieping
Locatie	achter blauwe, groene en witte wandtegels
Monster	5 t/m 10
Aard van materiaal	n.v.t.
Beschadigd	n.v.t.
Bereikbaarheid	n.v.t.
Verweerd	n.v.t.
Geschatte hoeveelheid	1000m ²
Bevestigingsmethode	gelijmd/los
Geaccrediteerd laboratorium	SGI Compliance Environmental Control Zuid
	Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L140
	uitgevoerd conform NEN 5896:2003
Analyse certificaat	A263126
Analyseresultaat	allen <0,1%

Opmerkingen:

Diverse tegels zijn wit geschilderd. Het betreft originele blauwe of groene tegels. Van materialen waarin het asbest niet homogeen aanwezig is, worden meerdere monsters genomen. (stort- Nr. 12702 18-4-2024).

Conclusie:

De lijm is asbestvrij.



Aanzicht kleefmonster 11 t/m 14 vloer liftkamer 1

Projectnummer:

M240565

Adres:

Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

De toepassing:

Bron	26
Omschrijving toepassing	kleefmonster
Plaats in/op ruimte(s)	liftkamer 1
Locatie	vloer
Monster	11 t/m 14
Aard van materiaal	n.v.t.
Beschadigd	n.v.t.
Bereikbaarheid	n.v.t.
Verweerd	n.v.t.
Geschatte hoeveelheid	4 stuks verdeeld over 12m2
Bevestigingsmethode	los
Geaccrediteerd laboratorium	SGI Compliance Environmental Control Zuid Accreditatieverklaring NEN-EN-ISO/IEC 17025 registratienummer: L140 uitgevoerd conform NEN ISO 16000-27
Analyse certificaat	A263126
Analyseresultaat	allen 0 vezels

Opmerkingen:

Wij adviseren om de cv ruimte af te sluiten tot aanvang asbestverwijdering en deze alleen te betreden middels de daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen. Ketel 1 aanwezig in de cv ruimte is deels onprofessioneel gesloopt.

Conclusie:

Op de kleefmonsters zijn geen asbestvezels aangetroffen.

Bijlage asbestvrij toepassingen conform rapportage 18.019.2 versie 1 d.d. 20-3-2018 van B&C Milieuconsultancy B.V. te Nijmegen:

Project 18.019.2
20 maart 2018

bcmconsultancy
asbest

Monsternummer	M03a/b
Materiaal	Beglazingskit
Locatie monstername	Dakopbouw, CV ruimte, tussen glas en kozijn
Analyse	Niet asbesthoudend




Monsternummer	M04a/b
Materiaal	Coating
Locatie monstername	Dakopbouw, tegen damwand buitengevel
Analyse	Niet asbesthoudend




Monsternummer	M09a/b
Materiaal	Bitumen lijmlaag
Locatie monstername	8 ^e verdieping, woonruimte, bij aanrechtblok, op de vloer
Analyse	Niet asbesthoudend



Monsternummer	M12a/b/c/d
Materiaal	Kit
Locatie monstername	4 ^e verdieping, woonruimte, buitengevel, tussen borstwering en kozijn
Analyse	Niet asbesthoudend



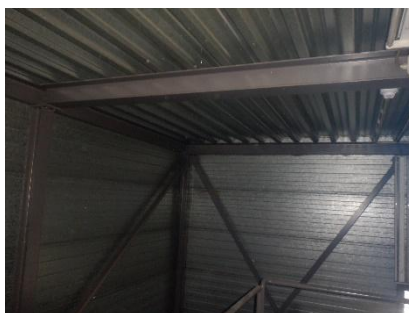
Bijlage overzicht aanwezige objecten in de cv ruimte:



Bijlage overzicht niet asbestverdachte toepassingen:



Aanzicht voetstuk bliksemafleider en binnenzijde liftkamer 2



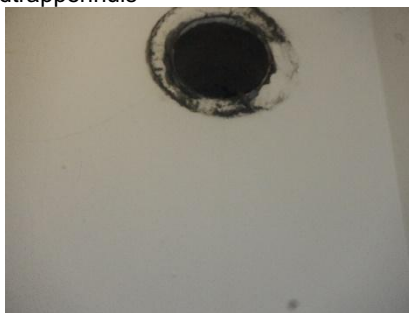
Aanzicht kit dilatatievoeg balkons en afdichting beton/metselwerk



Aanzicht balkonafschieding en nieuwe deuren in noodtrappenhuis

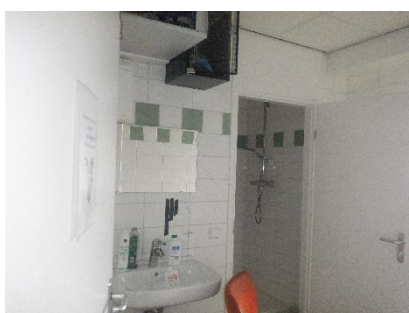


Aanzicht ontluchtingen



Aanzicht afvoeren (met lood afdichting in flens) leidingisolatie

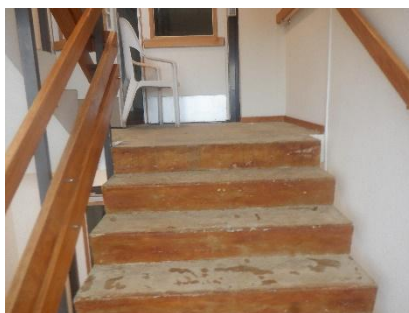




Aanzicht gerenoveerde ruimten aanwezig in 1^e t/m 7^e verdieping



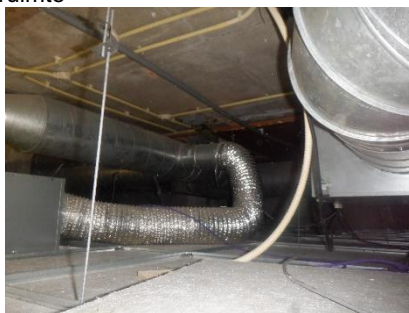
Aanzicht vloerafwerking trappenhuis



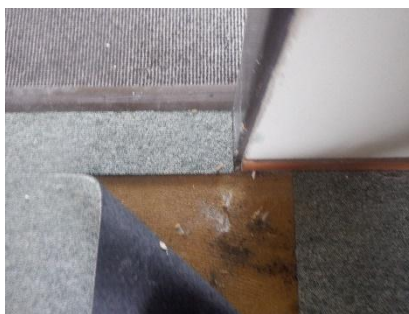
Aanzicht leidingisolatie en riolering aanwezig in kruipruimte



Aanzicht balkonafscheiding en nieuwe deuren in noodtrappenhuis



Aanzicht vloeren onder asbestvrije vloerbedekking 8^e verdieping



Bijlage Procecertificaat Asbestinventarisatie



Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normecgroup.com
www.normeccertification.nl



Procecertificaat Asbestinventarisatie 07-D070014

VDM B.V.

Adres:	Eindstraat 42	Datum uitgifte:	25-10-2023
	5801 CR VENRAY	Vervaldatum:	25-10-2026
Telefoonnr:	+31 478 649157	Datum eerste uitgifte:	25-10-2006
Contactpersoon:	5.1.2e	KvK-nummer:	17202215
		E-mail:	info@asbestinbeeld.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procecertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering vastgesteld door Stichting Ascert op 1 juni 2023 in overeenstemming met de minister van Sociale Zaken en Werkgelegenheid als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procecertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema;
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procecertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

5.1.2e

Voor Normec Certification B.V.



Asbestinventarisatie



Voor de geldigheid van dit procecertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070014
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070014.01

Dit procecertificaat bestaat uit een bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1



SANITAS LABORATORIUM SERVICES B.V.

BCM Consultancy B.V.

T.a.v. 51.2e

Postbus 31135

6503 CC Nijmegen

NEDERLAND

RAPPORTAGE IDENTIFICATIE ASBEST

Document nr.

: 1846934/20/1.1

Datum rapportage : 12-03-2018

Datum analyse : 12-03-2018

Datum ontvangst : 12-03-2018

Uw referentie : 18.019.2

Aantal monsters : 19

Pagina : 1 van 2

Analyse methode : conform NEN 5896 (Polarisatie Microscopie) (Q)

Aangeboden door : BCM Consultancy B.V.

Monstergegevens : Nijeveld, Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

M	Monsteromschrijving	Materiaal	Asbestsoort (m/m%)				HB
			CHR	AMO	CRO	OVE	
1	M01 ; doek	koord	>60	-	-	-	Nee
2	M02; beplating	beplating	5-10	15-30	-	-	Nee
3	M03a; kit	kit	-	-	-	-	n.v.t.
4	M03b; kit	kit	-	-	-	-	n.v.t.
5	M04a; coating	coating	-	-	-	-	n.v.t.
6	M04b; coating	coating	-	-	-	-	n.v.t.
7	M05; pakking	pakking	30-60	-	-	-	Nee
8	M06; beplating	beplating	10-15	2-5	-	-	Ja
9	M07; vensterbank	asb.cement	10-15	-	-	-	Ja
10	M08a; kit	kit	0,1-2	-	-	-	Ja
11	M08b; kit	kit	0,1-2	-	-	-	Ja
12	M09a; bitumen lijmlaag	lijmlaag	-	-	-	-	n.v.t.
13	M09b; bitumen lijmlaag	lijmlaag	-	-	-	-	n.v.t.
14	M10a; bitumen	bitumen	2-5	-	-	-	Ja
15	M10b; bitumen	bitumen	2-5	-	-	-	Ja
16	M11a; kit	kit	-	-	-	2-5	Ja
17	M11b; kit	kit	-	-	-	-	n.v.t.
18	M12a; kit	kit	-	-	-	-	n.v.t.
19	M12b; kit	kit	-	-	-	-	n.v.t.




Toelichting bij de tabel:

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60

M	=	Monsternummer	OVE	=	Overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
m/m%	=	gewichtspcenten	HB	=	Hechtgebonden (volgens NEN 5896, vigerende versie)
CHR	=	Chrysotiel	pos	=	asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken
AMO	=	Amosiet	n.v.t.	=	niet van toepassing
CRO	=	Crocidoliet	-	=	Niet aantoonbaar (conc. < 0,1%)

Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RVA Testen accreditatie onder nr. L568
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd
- M-16 betreft Anthofylliet

Sanitas Laboratorium Services B.V.
 5.1.2e, Laboratorium Manager

5.1.2e





SANITAS LABORATORIUM SERVICES B.V.

BCM Consultancy B.V.

T.a.v. 5.1.2e

Postbus 31135

6503 CC Nijmegen

NETHERLAND

RAPPORTAGE IDENTIFICATIE ASBEST

Document nr.

: 1846934/26/1.1

Datum rapportage : 15-03-2018

Datum analyse : 15-03-2018

Datum ontvangst : 15-03-2018

Uw referentie : 18.019.2

Aantal monsters : 12

Pagina : 1 van 1

Analyse methode : conform NEN 5896 (Polarisatie Microscopie) (Q)

Aangeboden door : BCM Consultancy B.V.

Monstergegevens : Waalzorg, pand aan de Heyendaalseweg 117 te Nijmegen

			Asbestsoort (m/m%)				
M	Monsteromschrijving	Materiaal	CHR	AMO	CRO	OVE	HB
1	M12c; kit	kit	-	-	-	-	n.v.t.
2	M12d; kit	kit	-	-	-	-	n.v.t.
3	M13; beplating	beplating	15-30	2-5	-	-	Nee
4	M14; pakking	pakking	-	-	-	-	n.v.t.
5	M15; drempel	asb.cement	10-15	-	-	-	Ja
6	M16; beplating stootrand	asb.cement	10-15	-	-	-	Ja
7	M17; beplating	beplating	15-30	15-30	-	-	Nee
8	M18; beplating	asb.cement	15-30	-	-	-	Ja
9	M19; pakking	pakking	30-60	-	-	-	Nee
10	M20; pakking	pakking	30-60	-	-	-	Nee
11	M21; pakking	pakking	30-60	-	-	-	Nee
12	M22; pakking	pakking	30-60	-	-	-	Nee

Toelichting bij de tabel:

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60

M = Monsternummer

m/m% = gewichtsprocenten

CHR = Chrysotiel

AMO = Amosiet

CRO = Crocidoliet

OVE = Overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)

HB = Hechtgebonden (volgens NEN 5896, vigerende versie)

pos = asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken

n.v.t. = niet van toepassing

- = Niet aantoonbaar (conc. < 0,1%)

Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RVA Testen accreditatie onder nr. L568
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd

Sanitas Laboratorium Services B.V.

5.1.2e, Laboratorium Manager

5.1.2e

VDM B.V.
T.a.v. 5.1.2e
Eindstraat 42
5803 AN Venray
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00156052.1
Datum rapportage	02-10-2024
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	3
Verificatiecode	Dt3jrlig
Uw referentie	M240565
Projectnummer	A263126
Omschrijving opdrachtgever	Nijmegen, Heyendaalseweg 117
Ontvangst monsters	02-10-2024
Monsterneming door	Opdrachtgever
Analyse soort	NEN-ISO 16000-27
Analyse datum	02-10-2024
Analyse locatie	Kamperweg 1 6361 GZ Nuth

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: M240565. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.

5.1.2e

5.1.2e

Hoofd Laboratorium



Analyserapport

Rapportnummer: A00156052.1, Projectnummer: A263126

NEN-ISO 16000-27 Binnenlucht

Resultaat monsters

Monsternummer	Monsteromschrijving	Gewogen telling	Klasseindeling NEN 2991:2015, soort asbest
A263126-011	M11 kleefmonster liftkamer	0	-
A263126-012	M12 kleefmonster liftkamer	0	-
A263126-013	M13 kleefmonster liftkamer	0	-
A263126-014	M14 kleefmonster liftkamer	0	-

Klasseindeling NEN 2991:2015		
Klasse	Concentratie (aantal asbeststructuren/cm2)	Omschrijving
-	0	Geen asbest aangetroffen
+/-	1-100	Sporen asbest aangetroffen
+	101-500	Oppervlak duidelijk met asbest verontreinigd
++	>500	Oppervlak zeer sterk met asbest verontreinigd

Klasseindeling NEN-ISO 16000-27		
Klasse	Concentratie (aantal asbeststructuren/cm2)	Omschrijving
0	0	Geen vezels
1	>0-100	Vezels aangetroffen
2	>100-500	Oppervlakte verontreinigd
3	>500	Oppervlakte zwaar verontreinigd

Analysrapport

Rapportnummer: A00156052.1, Projectnummer: A263126

NEN-ISO 16000-27 Binnenlucht

Deel 27: Bepaling van de neergestreken stofvezels op oppervlakken door SEM (Scanning Elektronenmicroscopie) (directe methode)

Monster	A263126-011	Omschrijving	M11 kleefmonster liftkamer
SEM/EDX	SEM15120002 Jeol / Jeol	Datum analyse	02-10-2024
Uw referentie	M240565		
Analyse	Er is een totale oppervlakte onderzocht van 23,740 mm ² , bij een lage vergroting van 370x en een hoge vergroting van 1050x.		
Resultaten	Asbest	MMMMF	
Gewogen telling	0 asbeststructuren/cm ²	0 vezelstructuren/cm ²	
Klasseindeling conform NEN 2991:2015 (soort asbest)	-	-	

Monster	A263126-012	Omschrijving	M12 kleefmonster liftkamer
SEM/EDX	SEM15120002 Jeol / Jeol	Datum analyse	02-10-2024
Uw referentie	M240565		
Analyse	Er is een totale oppervlakte onderzocht van 23,740 mm ² , bij een lage vergroting van 370x en een hoge vergroting van 1050x.		
Resultaten	Asbest	MMMMF	
Gewogen telling	0 asbeststructuren/cm ²	0 vezelstructuren/cm ²	
Klasseindeling conform NEN 2991:2015 (soort asbest)	-	-	

Monster	A263126-013	Omschrijving	M13 kleefmonster liftkamer
SEM/EDX	SEM15120002 Jeol / Jeol	Datum analyse	02-10-2024
Uw referentie	M240565		
Analyse	Er is een totale oppervlakte onderzocht van 23,740 mm ² , bij een lage vergroting van 370x en een hoge vergroting van 1050x.		
Resultaten	Asbest	MMMMF	
Gewogen telling	0 asbeststructuren/cm ²	0 vezelstructuren/cm ²	
Klasseindeling conform NEN 2991:2015 (soort asbest)	-	-	

Monster	A263126-014	Omschrijving	M14 kleefmonster liftkamer
SEM/EDX	SEM15120002 Jeol / Jeol	Datum analyse	02-10-2024
Uw referentie	M240565		
Analyse	Er is een totale oppervlakte onderzocht van 23,740 mm ² , bij een lage vergroting van 370x en een hoge vergroting van 1050x.		
Resultaten	Asbest	MMMMF	
Gewogen telling	0 asbeststructuren/cm ²	0 vezelstructuren/cm ²	
Klasseindeling conform NEN 2991:2015 (soort asbest)	-	-	

VDM B.V.
T.a.v. 5.1.2e
Eindstraat 42
5803 AN Venray
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00156053.1
Datum rapportage	02-10-2024
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	IGjn2Nh7
Uw referentie	M240565
Ons projectnummer	A263126
Omschrijving opdrachtgever	Nijmegen, Heyendaalseweg 117
Ontvangst monsters	02-10-2024
Monsterneming door	Opdrachtgever
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	02-10-2024
Analyse locatie	Kamperweg 1 6361 GZ Nuth

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: M240565. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.

5.1.2e

5.1.2e

Hoofd Laboratorium



Analyserapport

Rapportnummer: A00156053.1

Ons projectnummer: A263126

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A263126-001	M1 beglazingskit oude kozijnen in centrale gang	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A263126-002	M2 beglazingskit oude kozijnen in centrale gang	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A263126-003	M3 plaatmateriaal vloer technische ruimte	Plaat	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A263126-004	M4 koord afdichting flens watertoevoer	Koord	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A263126-005	M5 mortel achter blauwe wandtegels	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A263126-006	M6 mortel achter blauwe wandtegels	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A263126-007	M7 mortel achter groene wandtegels	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A263126-008	M8 mortel achter groene wandtegels	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A263126-009	M9 lijm achter witte wandtegels	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A263126-010	M10 lijm achter witte wandtegels	Tegellijm	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinyltegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

VDM B.V.
T.a.v. 5.1.2e
Eindstraat 42
5803 AN Venray
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00156740.1
Datum rapportage	09-10-2024
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	3e2KXPbf
Uw referentie	M240565
Ons projectnummer	A263754
Omschrijving opdrachtgever	Nijmegen, Heyendaalseweg 117
Ontvangst monsters	09-10-2024
Monsterneming door	Opdrachtgever
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	09-10-2024
Analyse locatie	Kamperweg 1 6361 GZ Nuth

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: M240565. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het Hoofd Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.

5.1.2e

5.1.2e
Hoofd Laboratorium



Analyserapport

Rapportnummer: A00156740.1

Ons projectnummer: A263754

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A263754-001	M15 koord afdichting ketel Viessmann Paromat R. 13152-56 bj. 1980	Koord	Chrysotiel	>60%	Niet hechtgebonden

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovynyltegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647787)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	1
Bronnaam	Asbestdoek

Feiten

Productspecificatie	Asbestdoek
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 stuks
Percentage Chrysotiel	60 - 100 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2 - ex RK3 (containment)

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m3).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647790)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	2
Bronnaam	Beplating op deur (board, amosietplaat e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647793)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	3
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	144 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647795)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	4
Bronnaam	Gevel-/borstweringspanelen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement wand- en gevelplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	242 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd met latten en/of beugels (asbesthoudende toepassing zelf is los)
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647796)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	5
Bronnaam	Vensterbanken

Feiten

Productspecificatie	Vensterbanken
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	295 m ¹
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647798)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	6
Bronnaam	Vensterbanken

Feiten

Productspecificatie	Vensterbanken
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	64 m ¹
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijderen obv werkmethodiek uit rapport landelijke afschaling asbesthoudende vensterbanken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647804)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	7
Bronnaam	Vensterbanken

Feiten

Productspecificatie	Vensterbanken
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	54 m ¹
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijderen obv werkmethodiek uit rapport landelijke afschaling asbesthoudende vensterbanken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647810)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	8
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3.850 m ¹
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647813)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	9
Bronnaam	Bitumen

Feiten

Productspecificatie	Bitumen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	48 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Vastgeplakt
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647814)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	10
Bronnaam	Board

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 m²
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1846934/26/1.1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m3).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647815)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	11
Bronnaam	dorpel

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement imitatiemarmer/siersteen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/26/1.1

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647817)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	12
Bronnaam	Vensterbanken

Feiten

Productspecificatie	Vensterbanken
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647818)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	13
Bronnaam	Asbestcement overige materialen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement overige materialen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	12 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/26/1.1

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647819)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	14
Bronnaam	Plafondbeplating (board, amosietplaat e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10,5 m²
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	1846934/26/1.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2A - ex RK3

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m3).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647821)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	15
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	40 m ¹
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	1846934/20/1.1

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijderen obv werkmethodiek uit rapport landelijke afschaling chrysotielhoudende beglazingskit
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647834)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	16
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/26/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647836)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	17
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/26/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647841)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	18
Bronnaam	Pakking in spiraalradiator

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/26/1.1

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2647843)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	19
Bronnaam	ketel Remeha gas 6 bj. 1968

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/26/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2 - ex RK3 (containment)

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m3).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 31 januari 2025 om 08h29 (2710527)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	19 extra SMA-rt
Bronnaam	ketel Remeha gas 6 bj. 1968

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1846934/26/1.1

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Ernstig

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 10 oktober 2024 om 13h27 (2650490)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	20
Bronnaam	ketel Viessmann Paromat R. 13152-56 bj. 1980

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	60 - 100 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A263754

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 19092024 (ingangsdatum 19-09-2024)

Werkplanelementen

Containment RK2 - ex RK3 (containment)

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m3).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 31 januari 2025 om 08h29 (2710533)

VDM BV

SCA-code: 07-D070014.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070014.01-M240565].

Identificatie

Adres	Heyendaalseweg 117, Nijmegen
Projectcode	M240565
Projectnaam	M240565
Broncode	20 extra SMA-rt.
Bronnaam	ketel Viessmann Paromat R. 13152-56 bj. 1980

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	60 - 100 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A263754

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Plan van aanpak

Flat Nijvelt Nijmegen Heyendaalseweg 117 Nijmegen

Projectnummer: 2025027

Opgesteld door: 5.1.2e

Opdrachtgever.

Dornick BV
St. Canisiussingel 32
6511 TJ Nijmegen

5.1.2e - 5.1.2e

Omgevingsdienst.

ODRN
Marienburg 75
6511 PS Nijmegen

5.1.2e - Algemeen

Uitvoerende partij.

Hijmans Sloopwerken
Molenstraat 28
6645 BV Winssen

5.1.2e - 5.1.2e

Asbest inventarisatiebureau.

VDM BV
Postbus 10
5825 ZG Overloon

5.1.2e - 5.1.2e

Beschrijving uit te voeren werkzaamheden.

Het betreft de sanering van de CV-ruimte in de dakopbouw van de flat. Hier is een besmetting vast gesteld, en deze dient schoongemaakt te worden om weer toegang te verkrijgen tot de CV-ruimte. Tevens is het doel van de opdrachtgever om de twee ketels die aanwezig zijn in de CV-ruimte te saneren, zodat deze geen hinder/beperkingen meer geven.

Het betreft hier bronnen; 1, 2, 19 en 20 conform AI-rapport VDM M240565

Het is mogelijk dat de opdrachtgever nog andere bronnen asbest gaat saneren, dat zullen mogelijk de bronnen zijn die in risicoklasse 2a vallen. Echter maken deze bronnen geen onderdeel uit van dit Plan Van Aanpak omdat hiervoor geen specifieke omschrijving nodig is.

Plan van aanpak

- 1) Er wordt een containment opgebouwd voor de CV-ruimte aan de buitenzijde en in het lifthuis. De keuze is gemaakt om de douche wegens arbeid hygiënische redenen binnen in het lifthuis te plaatsen. Dit houdt in dat de onderdruk machines dan buiten in het deurgat geplaatst worden. op deze manier is er een optimale luchtstroom aanwezig in het containment.
- 2) Voor start sanering dient er op het dak en tegen de muren mogelijke openingen dicht gemaakt te worden zodat er sneller onderdruk gehaald kan worden. Tijdens de start van de sanering zal er te weinig onderdruk zijn, dit doordat er vele doorvoeren aanwezig zijn richting buiten. Deze dienen eerst dicht geplakt te worden zodat er voldoende onderdruk wordt gehaald.
- 3) Er wordt geen afvalsluis geplaatst omdat er in de liftkamer geen ruimte voor is, echter is de feitelijk reden dat er enkel stofzuigerzakken worden gevuld met afval, waardoor het afval onder de 100KG blijft. Grote en zware onderdelen die los geschroefd worden of afgevoerd moeten worden als asbest blijven achter in het containment en worden onderdeel van de eindbeoordeling NEN2990.
- 4) Als er voldoende onderdruk heerst zal er gestart worden met het afschermen van de bronnen. Dit zijn de ketels waaraan onprofessioneel gewerkt is. Als deze bronnen zijn afgeschermd kan de reiniging van de ruimte starten door alles schoon te zuigen en af te doen met een natte doek. Kabelgoten en naden en kieren worden zo goed als mogelijk gereinigd.
- 5) De ketels worden voorbereid op sanering risicoklasse 1. Dit in overleg met het asbest inventarisatie bureau VDM en saneerder Hijmans. Om de ketels in RK`te saneren worden er veel blootstellingsuren bespaard doordat de ketels niet in containment uit elkaar gehaald worden.

Tevens geeft het uit elkaar slopen van de ketels veel kans op emissie in het containment. Ook is er meer risico op oncontroleerbare bewegingen door zware onderdelen van de ketels, wat weer indirect risico geeft op schade tijdens uitsluizen en aan medewerkers.

- 6) Het klaar maken van de ketels bestaat uit;
 - a. Afkoppelen ketels
 - b. Uitstekende delen verwijderen
 - c. Naden en kieren afplakken van de ketel dien nog heel is
 - d. Asbestbronnen aan de ketel die bloot liggen worden afgeschermd met spuitlijm, daarop hout, daarop folie en tape.
Alle onderdelen waarop asbest aanwezig is worden minimaal met hout afgedekt om verdere beschadigingen te voorkomen. Daarnaast wordt dit afgesloten met tape en folie. Zodanig dat kans op schade of emissie aan het asbest niet meer aanwezig is.
 - e. Folie om de gehele ketel plaatsen met daarop het asbestlogo
- 7) Waar geen reiniging plaats kan vinden aan andere onderdelen dan de ketels dient het onderdeel afgevoerd te worden als asbesthoudend. Op deze manier wordt het gehele containment gereinigd tot de DTA een eindcontrole kan uitvoeren voordat er een eindbeoordeling wordt uitgevoerd volgens NEN2990.
- 8) Hierna kan er een eindbeoordeling uitgevoerd worden door een geaccrediteerd laboratorium.

De werkzaamheden worden tevens in deze volgorde uitgevoerd.

5.1.2e - 29-1-2025

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 4, 7, 9, 12, 13, 14, 15, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 65, 66, 67, 68, 69, 72, 74, 98, 99, 100

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 4, 7, 13, 14, 15, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50